

Z Á P I S

o průběhu 2. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2022, konaného dne 11.3.2022 v Těšeticích

Starosta obce zahájil 2. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2022 (dále jen „zastupitelstvo“) v 16.00 hodin a všechny přivítal. Starosta požádal místostarostu, aby vedl zasedání zastupitelstva. Zasedání zastupitelstva obce vede dále místostarosta Ing. Zdeněk Nekula.

Bod č. 1

Technický bod

Místostarosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že program je doplněn o body 23 - 29, bod 30 je diskuse, dále bod 9 je doplněn o slova k 28.2.2022, bod 29 byl textově nahrazen.

23. Záměr na prodej pozemku parc.č. 179/42
24. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 3900 a parc.č. 3906 (I.V. a B.V.O.)
25. Darovací smlouva ČČK – pomoc Ukrajině
26. Zvýšení ceny obědů od 1.4.2022
27. Žádost o schválení uzavření provozu MŠ
28. Zrušení položky 1340 a 5193
29. Smlouva č.: ZN-001030069467/001-DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D.,a.s.) na parc.č. 3103,3131,3135,3279,3283,3284/1
30. Diskuse

Zasedání je přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

**Přítomni: Pavel Worbis, Ing. Zdeněk Nekula, Vilém Jelen, Vincent Beleš, Ing. Iva Valentová,
Nepřítomni: Jana Ryšavá, Mgr. Jana Bezrouková**

Hosté: Ing. Radmila Veselá

Zapisovatelem byla jmenována **Ing. Radmila Veselá**.

Místostarosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Vilém Jelen** a **Vincent Beleš**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Viléma Jelena** a **Vincenta Beleše**.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Místostarosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Odstoupení od záměru na koupi pozemku parc.č. 60/7
3. Navýšení ceny za ubytování v ubytovně Těšetice od 1.4.2022
4. Navýšení stravenkového paušálu pro zaměstnance obce od 1.4.2022
5. Rozpočtové opatření 1/2022
6. Vyřazení majetku za rok 2021
7. Inventarizační zpráva za rok 2021
8. Inventarizační zpráva za rok 2021 – MŠ Těšetice
9. Hospodaření obce Těšetice k 31.1.2022 a k 28.2.2022
10. Zpráva finančního výboru č.1/2022
11. Zpráva finančního výboru č.2/2022
12. Žádost o vyjádření ke stavbě „Těšetice, přípojka kNN Jelen Vilém“
13. Informace o objížďce silnice I/53 – vyjádření obce
14. Žádost o vyjádření k napojení na stávající komunikaci – JOKA Prosiměřice s.r.o.
15. Žádost o souhlas s umístěním přípojky pro parc.č. 4017 (M.N. a V.N.)
16. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330061719/001-GPM (EG.D)
17. Kupní smlouva - parc.č. 82/26 (R.M. a I.M.)
18. Žádost o připojení na kanalizaci (P.V. a L.V.)
19. Žádost o vyjádření k vydání územního rozhodnutí „Těšetice, 10 RD z nové kioskové TS“
20. Žádost o vyjádření ke stavbě „Těšetice, rozšíření kNN Votava René“
21. Aktuální informace o soudním sporu ve věci parc.č. 363/3 a odstraňování černých staveb na této obecní cestě
22. Zpráva o hodnocení nabídek na zakázku „Přístupové plochy k OÚ TĚŠETICE“

23. Záměr na prodej pozemku parc.č. 179/42
24. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 3900 a parc.č. 3906 (I.V. a B.V.O.)
25. Darovací smlouva ČČK – pomoc Ukrajině
26. Zvýšení ceny obědů od 1.4.2022
27. Žádost o schválení uzavření provozu MŠ
28. Zrušení položky 1340 a 5193
29. Smlouva č.: ZN-001030069467/001-DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D, a.s.) na parc.č. 3103, 3131, 3135, 3279, 3283, 3284/1
30. Diskuse

Místostarosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1/2/2022

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 2

Odstoupení od záměru na koupi pozemku parc.č. 60/7

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 2/2/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí odstoupení manželů [REDACTED] od záměru na koupi pozemku parc.č. 60/7 a ruší usnesení č 6/1/2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 3

Navýšení ceny za ubytování v ubytovně Těšetice od 1.4.2022

Místostarosta předložil návrh zvýšení cen za ubytování.

Usnesení č. 3/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje zvýšení ceny ubytování vč. DPH s účinností od 1.4.2022:

- Lůžko na 1 noc – **min. 290,- Kč**
- Lůžko na 2 a více nocí – **min. 250,- Kč**

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 4

Navýšení stravenkového paušálu pro zaměstnance obce od 1.4.2022

Místostarosta přednesl návrh.

Usnesení č. 4/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje navýšení stravenkového paušálu s účinností od 1.4.2022 za odpracovaný den na 45,- Kč

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 5

Rozpočtové opatření č. 1/2022

Místostarosta předložil návrh rozpočtového opatření k nahlédnutí.

Usnesení č. 5/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 6

Vyřazení majetku za rok 2021

Místostarosta předložil návrh na vyřazení majetku k nahlédnutí.

Usnesení č. 6/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení majetku za rok 2021 dle přílohy č. 2 k inventarizační zprávě.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 7

Inventarizační zpráva za rok 2021

Místostarosta předložil inventarizační zprávu k nahlédnutí.

Usnesení č. 7/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje inventarizační zprávu za rok 2021 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 8

Inventarizační zpráva za rok 2021 – MŠ Těšetice

Místostarosta předložil inventarizační zprávu k nahlédnutí.

Usnesení č. 8/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje inventarizační zprávu MŠ Těšetice za rok 2021 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 9

Hospodaření obce Těšetice k 31.1.2022 a k 28.2.2022

Místostarosta předložil hospodaření obce k nahlédnutí.

Usnesení č. 9/2/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce Těšetice k 31.1.2022 a k 28.2.2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 10

Zpráva finančního výboru č. 1/2022

Místostarosta předložil zprávu finančního výboru k nahlédnutí.

Usnesení č. 10/2/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu finančního výboru č. 1/2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 11

Zpráva finančního výboru č. 2/2022

Místostarosta předložil zprávu finančního výboru k nahlédnutí.

Usnesení č. 11/2/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu finančního výboru č. 2/2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 12

Žádost o vyjádření ke stavbě „Těšetice, přípojka kNN Jelen Vilém“

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 12/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje stavbu „Těšetice, přípojka kNN Jelen Vilém“ na pozemku parc.č. 4142/1, 4215 dle předloženého návrhu a za podmínky uvedení pozemku obce do původního stavu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 13

Informace o objížďce silnice I/53 – vyjádření obce (ZNAKOM)

Místostarosta uvedl bod dle podkladu a předložil trasu objížďky k nahlédnutí.

Starosta obce informoval zastupitele o tom, že obec žádala na odboru dopravy o úpravu provozu po dobu objížďky, a to o zpomalení rychlosti na 30, 40 km/hod., případně o zpomalovací semafor u přechodu pro chodce a po celé obci dopravní značení „Pozor chodci“. Vše bylo zamítnuto bez možnosti úpravy provozu.

Usnesení č. 13/2/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí informace o připravované objížďce silnice I/53 od 21.3.2022. Objíždná trasa povede ve směru od Brna do Znojma přes obec Těšetice.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 13/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 14

Žádost o vyjádření k napojení na stávající komunikaci – JOKA Prosiměřice s.r.o.

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 14/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje napojení na stávající komunikaci na parc.č. 4291 a na parc.č. 4142/1 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 14/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 15

Žádost o souhlas s umístěním přípojky pro parc.č. 4017 (M.N. a V.N.)

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 15/2/2022

Zastupitelstvo souhlasí s umístěním vodovodní přípojky pro parc.č. 4017 manželů [REDACTED] [REDACTED] dle předloženého návrhu za podmínky uvedení pozemku obce do původního stavu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 15/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 16

Žádost o zřízení věcného břemene č.:ZN-014330061719/001-GPM (EG.D)

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 16/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:ZN-014330061719/001-GPM se společností EG.D., a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 16/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 17

Kupní smlouva – parc.č. 82/26 (R.M. a I.M.)

Místostarosta uvedl bod dle podkladu.

Původní smlouva byla schválena v roce 2021 a mezitím došlo ke změně starosty, a proto se musí smlouva projednat znovu již s uvedením jména nového starosty.

Usnesení č. 17/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu s kupujícími [REDACTED] a [REDACTED], parc.č. 82/26, cena celkem 3.300,- Kč v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 17/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 18

Žádost o připojení na kanalizaci (P.V. a L.V.)

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 18/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje stavbu přípojky splaškové kanalizace přes parc.č. 299/28 dle předloženého návrhu za podmínky uvedení pozemku obce do původního stavu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 19

Žádost o vyjádření k vydání územního rozhodnutí (PK Elektro s.r.o.)

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 19/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje realizaci stavby „Těšetice, 10 RD z nové kioskové TS“ a „Těšetice, kabel VN, nová TS U Koupaliště“ dle předloženého návrhu za podmínky uvedení pozemků obce do původního stavu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 19/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 20

Žádost o vyjádření ke stavbě energetického díla (ZMES)

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 20/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje stavbu „Těšetice, rozšíření kNN Votava René“ dle předloženého návrhu a za podmínky uvedení pozemků obce parc.č. 22 a parc.č. 4253 do původního stavu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 20/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 21

Aktuální informace o soudním sporu ve věci parc.č. 363/3 o odstraňování černých staveb na této obecní cestě

Místostarosta předložil rozsudek k nahlédnutí.

Usnesení č. 21/2/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí rozsudek Okresního soudu ve Znojmě ze dne 1.12.2021 o zamítnutí žaloby manželů [REDAKCE] a [REDAKCE] proti obci Těšetice ve věci sporu o obecní cestu na parc.č. 363/3. Do výroku I., II., a III. Rozsudku se obec neodvolávala, neboť obec byla zcela úspěšná. Do výroku IV. Rozsudku (náklady řízení) se obec odvolala.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 21/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 22

Zpráva o hodnocení nabídek na zakázku „Přístupové plochy k OÚ Těšetice“

Místostarosta předložil zprávu k nahlédnutí.

Usnesení č. 22/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje nabídku společnosti COLAS CZ, a.s. na zakázku „Přístupové plochy k obecnímu úřadu Těšetice“ jako nejvhodnější, neboť obsahuje nejnížší nabídkovou cenu bez DPH. Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na akci „Přístupové plochy k obecnímu úřadu Těšetice“ se společností COLAS CZ, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 22/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 23

Záměr prodeje pozemku parc.č. 179/42

Místostarosta předložil záměr k nahlédnutí.

Usnesení č. 23/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje pozemku parc.č. 179/42 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 23/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 24

Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 3900 a parc.č. 3906 (I.V. a B.V.O.)

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Ing. Valentová oznamuje možný střet zájmů, jedná se o její žádost.

Usnesení č. 24/2/2022

Zastupitelstvo zamítá žádost o koupi pozemku parc.č. 3900 o výměře 62 m2 a parc.č. 3906 o výměře 37 m2 a pověřuje starostu k jednání o pronájmu pozemku parc.č. 3900 a parc.č. 3906.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 1 (Ing. Valentová)

Usnesení č. 24/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 25

Darovací smlouva ČČK – pomoc Ukrajině

Místostarosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 25/2/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč Českému červenému kříži – pomoc Ukrajině (Darovací smlouva).

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 25/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 26

Zvýšení ceny obědů od 1.4.2022

Místostarosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 26/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje změnu ceny obědů vč. DPH s účinností od 1.4.2022 dle místa dodání (*zvýšení – text tučně*):

- Těšetice – min. 85,- Kč
- Bantice, Práče, Lechovice, Prosiměřice, Stošíkovice – min. 101,- Kč
- Vítonice – min. 102,- Kč
- Oleksovice, Želetice – min. 104,- Kč
- příplatek za individuální rozvoz – min. 10,- Kč/oběd (pokud na zastávce složeno 3 a více obědů, pak bez

příplatku)

- samostatná příloha – knedle – min. 40,- Kč
- celodenní stravování (snídaně, oběd, večeře) – min. 250,- Kč.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 26/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 27

Žádost o schválení uzavření provozu MŠ Těšetice

Místostarosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 27/2/2022

Zastupitelstvo schvaluje žádost o uzavření provozu MŠ Těšetice z organizačně – provozních důvodů v termínu od 25.7. do 31.8.2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 27/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 28

Zrušení položky 1340 a 5193

Místostarosta uvedl bod dle podkladu.

Účetní obce vysvětlila změnu položek dle Rozpočtové skladby pro rok 2022.

Usnesení č. 28/2/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí, že k 1.1.2022 došlo ke zrušení položek již schváleného rozpočtu pro rok 2022. Položka 1340 je nahrazena položkou 1345 a položka 5193 je nahrazena položkou 5323.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 28/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 29

Smlouva č.: ZN-001030069467/001-DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (EG.D.,a.s.) na parc.č. 3103, 3131, 3135, 3279, 3283, 3284/1

Místostarosta předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 29/2/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí, že podmínky dle usnesení č. 13/1/2022 byly splněny, popřípadě vyřešeny. Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu č.: ZN-001030069467/001-DURP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D., a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 29/2/2022 bylo schváleno.

Bod č. 30

Diskuse

Starosta Pavel Worbis informuje zastupitele o průběhu jednání, která proběhla kvůli objížďce silnice I/53 ve

směru z Brna do Znojma. V pondělí 14.3.2022 proběhne ještě jednání na SÚS ve Znojmě. Informuje zastupitele, že obec požádala JMK o neinvestiční dotaci na vybavení obecní knihovny novými regály a novým počítačem. Dále obec požádala JMK o investiční dotaci na přístupovou plochu k novému obecnímu úřadu.

Na minulém zastupitelstvu se pan Jelen ptal na to, jak bude probíhat čištění koryta potoka. Starosta zjistil od Povodí Moravy informace o tom, že čištění koryta směrem od mostu ke koupališti bude probíhat ručně. Od mostu dál po proudu bude výběrové řízení na firmu, která to bude provádět. Výběrové řízení vypisuje Povodí Moravy.

Dále starosta informuje, jak řešil stížnost občana obce na zápach kejdy. Tuto stížnost řešil s vedením firmy Pomona a vyjádření firmy následně předložil občanu, který si stěžoval.

Starosta také informoval o množství vytríděného odpadu ve sběru textilu.

Příští zastupitelstvo se bude konat v pátek 20.5. 2022 v 16.00 hod.

Místostarosta ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 16:52 hodin.

V Těšeticích dne 11.3.2022

Pavel Worbis
starosta obce

ověřovatelé zápisu