

Z Á P I S

o průběhu 4. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2026, konaného dne 02.09.2026 v Těšeticích

Starosta obce zahájil 4. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2026 (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je rozšířena o body 12 až 20, bod 21 je diskuse.

Zasedání jsou přítomni 4 členové zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zdeněk Nekula, Vincent Beleš, Ladislav Večeřa, MgA. Martina Culek Mašková a MUDr. Jiřina Hesová Němečková (dostavila se v 18.03 hod.)

Omluveni: Vilém Jelen, Jiří Zápotočný

Hosté: Žaneta Žiačková, Bc. Alena Berková, Jindřich Růžička

Zapisovatelem byla jmenována **Žaneta Žiačková**.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Vincent Beleš a MgA. Martina Culek Mašková**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1a/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Vincenta Beleše a MgA. Martinu Culek Maškovou**.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 1a/4/2026 bylo schváleno.

V 18.03 hod. se dostavila MUDr. Jiřina Hesová Němečková.

Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Hospodaření obce Těšetice k 30.6.2026 a 31.7.2026
3. Rozpočtové opatření č. 4/2026
4. Dokumentace k projektu – Manipulační plochy u stávajících komunikací
5. Splašková kanalizace „S“ a vodovodní řad „V“ (M.B.)
6. Komplex s laboratořemi a souvisejícími objekty v Těšeticích (Masarykova univerzita)
7. Aktuální informace o soudním sporu ve věci p.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě

8. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci a dotace na projekt „Svazek znojemských vinařských obcí DANÍŽ – Podpora domácího kompostování, pořízení vratného nádobí a kontejnerů na separované odpady“ (SZVO Daníž)
9. Smlouva č.: ZN-001030092180/005-ENGs a záměr na akci 1030092180_Těšetice, přípojka kNN  EG.D, s.r.o.)
10. Smlouva o vkladu majetku „Těšetice – IS pro RD – lokalita Novosady – vodovod“ (VaK Znojensko, dobrovolný svazek obcí)
11. Zpráva o činnosti za rok 2025 a žádost o příspěvek na službu Charitní záchranná síť (Oblastní charita Znojmo)
12. Smlouva o bezúplatném převodu (MŠ Těšetice)
13. Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bantice – aktualizovaný plán společných zařízení
14. Kontrolní výbor – zpomalovací prahy
15. Informace o registraci kandidátních listin pro volby do zastupitelstva obce Těšetice (MěÚ Znojmo)
16. Smlouva o poskytnutí dotace (VaK Znojensko)
17. Žádost o finanční příspěvek na akci Summer sport ride 2026 (Jelen Graphics s.r.o.)
18. Darovací smlouva (M.B.)
19. Záměr koupě nemovitosti (pozemek p.č. 225/2 včetně stavby stojící na tomto pozemku)
20. Záměr prodeje pozemků p.č. 4287/5 a 4284
21. Diskuse

Starosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1b/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1b/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 2

Hospodaření obce Těšetice k 30.6.2026 a 31.7.2026

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 2/4/2026

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce Těšetice k 30.6.2026 a 31.7.2026.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 3

Rozpočtové opatření č. 4/2026

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 3/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2026 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 4

Dokumentace k projektu – Manipulační plochy u stávajících komunikací

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil dokumentaci k nahlédnutí.

Usnesení č. 4/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje dokumentaci k projektu – Manipulační plochy u stávajících komunikací v Růžové ulici a v přilehlých ulicích a pověřuje starostu k realizaci po jednotlivých etapách.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 5

Splašková kanalizace „S“ a vodovodní řad „V“ (M.B.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil projekt k nahlédnutí.

Usnesení č. 5/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje prodloužení veřejného vodovodu a splaškové kanalizace – projekt Splašková kanalizace „S“ a vodovodní řad „V“ dle předloženého návrhu a na náklady investora

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 6

Komplex s laboratořemi a souvisejícími objekty v Těšeticích (Masarykova univerzita)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 6/4/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje projekt Komplex s laboratořemi a souvisejícími objekty v Těšeticích dle předloženého návrhu a na náklady investora Masarykova univerzita.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 7

Aktuální informace o soudním sporu ve věci p.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 7/4/2026

Zastupitelstvo bere na vědomí aktuální informace o soudním sporu ve věci p.č. 363/3 a odstraňování „černých“ staveb na této obecní cestě.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 8

Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci a dotace na projekt „Svazek znojemských vinařských obcí DANÍŽ – Podpora domácího kompostování, pořízení vratného nádobí a kontejnerů na separované odpady“ (SZVO Daníž)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil Dodatek č. 1 k nahlédnutí.

Usnesení č. 8/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci a dotace na projekt „Svazek znojemských vinařských obcí DANÍŽ – Podpora domácího kompostování, pořízení vratného nádobí a kontejnerů na separované odpady“ se Svazkem znojemských vinařských obcí Daníž v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 9

Smlouva č.: ZN-001030092180/005-ENGs a záměr na akci 1030092180 Těšetice, přípojka kNN EG.D, s.r.o.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 9/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu č.: ZN-001030092180/005-ENGs a záměr na akci 1030092180_Těšetice, přípojka kNN  společnosti EG.D, s.r.o. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 10

Smlouva o vkladu majetku „Těšetice – IS pro RD – lokalita Novosady – vodovod“ (VaK Znojemsko, dobrovolný svazek obcí)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí. Informoval zastupitelstvo o tom, že záměr vkladu majetku byl řádně vyvěšen na úřední desce a nebyly vzneseny žádné připomínky, a proto může být schválen.

Usnesení č. 10/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o vkladu majetku „Těšetice – IS pro RD – lokalita Novosady – vodovod“ se společností VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, dobrovolný svazek obcí v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 11

Zpráva o činnosti za rok 2025 a žádost o příspěvek na službu Charitní záchranná síť (Oblastní charita Znojmo)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil zprávu i žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 11/4/2026

Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o činnosti za rok 2025 a bere na vědomí žádost o příspěvek na službu Charitní záchranná síť a schvaluje Darovací smlouvu (dar 10.000,- Kč na službu Charitní záchranná síť) s Oblastní charitou Znojmo v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 12

Smlouva o bezúplatném převodu (MŠ Těšetice)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 12/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu věci movité „Dřevěný vláček + vagón + příslušenství“ s Mateřskou školou Těšetice, okres Znojmo, příspěvkovou organizací v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 13

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bantice – aktualizovaný plán společných zařízení

Starosta uvedl bod dle podkladu a přivítal Bc. Alenu Berkovou, která zastupitelstvo seznámila s aktualizací plánu společných zařízení a informovala o tom, že Těšetic se žádná změna netýká.

Usnesení č. 13/4/2026

Zastupitelstvo obce Těšetice, v souladu s ustanovením § 9 odst. 11 zákona č.139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění, schválilo dne 2.9.2026 aktualizaci plánu společných zařízení, zpracovaného v rámci komplexních pozemkových úprav, včetně upřesnění přidělu, v k. ú. Bantice obchodní společností EKOS T, spol. s r. o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 13/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 14

Kontrolní výbor – zpomalovací prahy

Starosta uvedl bod dle podkladu a předal slovo předsedovi kontrolního výboru panu Belešovi. Pan Beleš oznámil, že společně s panem Večeřou za účelem ověření podnětu místo projeli a posoudili hlučnost při průjezdu. Členové kontrolního výboru neshledali průjezd zpomalovacími pruhy jako nadměrně hlučný. Dále bylo konstatováno, že před instalací zpomalovacích pruhů nebyly ze strany občanů evidovány stížnosti ani námítky k jejich umístění. Naopak jejich instalaci si většina občanů přála. Dále vyzval společnost Urbania -jih, s.r.o., ať se k této akci vyjádří. Tato společnost konstatovala, že je vše v pořádku a dle souhlasného stanoviska Dopravního inspektorátu Policie ČR.

Usnesení č. 14/4/2026

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu kontrolního výboru k umístění zpomalovacích prahů.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 14/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 15

Informace o registraci kandidátních listin pro volby do zastupitelstva obce Těšetice (MěÚ Znojmo)

Starosta uvedl bod dle podkladu a informoval zastupitelstvo o tom, že je 1 kandidátní listina.

Usnesení č. 15/4/2026

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o registraci kandidátních listin pro volby do zastupitelstva obce Těšetice vydanou Městským úřadem Znojmo.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 15/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 16

Smlouva o poskytnutí dotace (VaK Znojemsko)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 16/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace (investičního transferu na intenzifikaci ČOV) se společností VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO, dobrovolným svazkem obcí v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 16/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 17

Žádost o finanční příspěvek na akci Summer sport ride 2026 (Jelen Graphics s.r.o.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 17/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu se společností Jelen Graphics s.r.o. na poskytnutí finančního daru ve výši 15.000,- Kč na akci Summer sport ride 2026, v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 17/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 18

Darovací smlouva (M.B.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 18/4/2026

Zastupitelstvo bere na vědomí darovací smlouvu s dárce  na chladicí skříň Unic cool.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 19

Záměr koupě nemovitosti (pozemek p.č. 225/2 včetně stavby stojící na tomto pozemku)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil záměr k nahlédnutí.

Usnesení č. 19/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje záměr koupě nemovitosti (pozemek p.č. 225/2 včetně stavby stojící na tomto pozemku) dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 19/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 20

Záměr prodeje pozemků p.č. 4287/5 a 4284

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil záměr k nahlédnutí.

Usnesení č. 20/4/2026

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 4287/5 a 4284 dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 20/4/2026 bylo schváleno.

Bod č. 21

Diskuse

Pan starosta informoval zastupitele, že  svůj záměr s výstavbou 72 bytů již začne realizovat a dále bude pokračovat s výstavbou – Lokalita „Pod bantickou cestou“.

Všechny pozval na tradiční Těšetické posvícení, které se bude konat 19. září a Burčákovou ochutnávkou dne 5. září.

Dále informoval zastupitelstvo, že od pondělí 7. září se budou vydávat obecní stolní kalendáře zdarma pro každou domácnost.

Jednání zastupitelstva obce se zúčastnil také **nezávislý kandidát do Senátu Parlamentu ČR Jindřich Růžicka**, který informoval zastupitele o své kandidatuře, programu a následně odpovídal na dotazy přítomných zastupitelů.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 19.33 hodin.

V Těšeticích dne 02.09.2026

Ing. Zdeněk Nekula
starosta obce

ověřovatelé zápisu