

Z Á P I S

o průběhu 2. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2024, konaného dne 3.4.2024 v Těšeticích

Starosta obce zahájil 2. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2024 (dále jen „zastupitelstvo“) v 18.00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že program je doplněn o body 23 - 25, bod 26 je diskuse.

Zasedání je přítomno **7** členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zdeněk Nekula, Pavel Worbis, Vilém Jelen, Vincent Beleš, Ladislav Večeřa, MUDr. Jiřina Hesová Němečková, Jiří Zápotočný

Omluven: -

Hosté: Žaneta Žiačková

Zapisovatelem byla jmenována **Žaneta Žiačková**.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Ladislav Večeřa** a **Pavel Worbis**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Ladislava Večeřu** a **Pavla Worbise**.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Hospodaření obce k 29.2.2024
3. Zvýšení ceny obědů od 1.5.2024
4. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 3479 (V.Š.)
5. Žádost o pronájem pozemku parc.č. 3017 (R.V.)
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (VAK Znojensko)
7. Smlouva o věcném břemeni č.: ZN-014330075035/001-GPM (EG.D, a.s.)

8. Přerušení provozu MŠ Těšetice v době letních prázdnin
9. Záměr směny pozemků (SPÚ)
10. Žádost o výsadbu veřejné zeleně na části pozemku parc.č. 179/27 (L.Š. a J.K.)
11. Nájemní smlouva – parc.č. 3052 (V.O.)
12. Protokol o kontrole (KHS JmK)
13. Žádost o zpevnění části cesty na parc.č. 4263 (P.V.)
14. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Těšetice za rok 2023
15. Smlouva o věcném břemeni č. : ZN-014330078284/001-GPM (EG.D, a.s.)
16. Rozpočtové opatření č. 2/2024
17. Zpráva finančního výboru č. 1
18. Zpráva finančního výboru č. 2
19. Inventarizační zpráva za rok 2023
20. Vyřazení majetku za rok 2023
21. Inventarizační zpráva za rok 2023 – MŠ Těšetice
22. Bezúplatný převod pozemků parc.č. 3274 a 3277 do vlastnictví obce Těšetice (SPÚ)
23. Žádost o souhlas se zpevněním svahu – parc.č. 4264 (L.V.)
24. Vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek parc.č. 4290/1
25. Žádost o napojení na místní komunikaci – parc.č. 4285 (P.W.)
26. Diskuse

Starosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1/2/2024

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 1/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 2

Hospodaření obce k 29.2.2024

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 2/2/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce Těšetice k 29.2.2024.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 3

Zvýšení ceny obědů od 1.5.2024

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 3/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje změnu ceny obědů vč. DPH s účinností od 1.5.2024 dle místa dodání (zvýšení – text tučně):

- Těšetice – min. 95,- Kč

- Bantice, Práche, Lechovice, Prosiměřice, Stošíkovice – min. 111,- Kč

- Vítonice – min. 112,- Kč

- **Oleksovice, Želetice – min. 114,- Kč**

- příplatek za individuální rozvoz – min. 10,- Kč/oběd (pokud na zastávce složeno 3 a více obědů, pak bez příplatku)

- samostatná příloha – knedle – min. 40,- Kč

- celodenní stravování (snídaně, oběd, večeře) – min. 280,- Kč.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 4

Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 3479 (V.Š.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 4/2/2024

Zastupitelstvo pověřuje starostu k přípravě geometrického plánu k oddělení požadované části pozemku parc.č. 3479 a k přípravě znaleckého posudku na cenu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 5

Žádost o pronájem pozemku parc.č. 3017 (R.V.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 5/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu pozemku parc.č. 3017 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 5/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 6

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (VAK Znojemsko)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 6/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro stavbu „Zajištění kvalitní pitné vody SV Znojmo – Oleksovice“ na pozemcích obce Těšetice (k.ú. Těšetice u Znojma parc.č. 3591, 3612, 3636, 3886, 3839, 3840, 4070, 3483, 3395, 3183, 3184, 3202, 3217 a k.ú. Bantice parc.č. 512, 304/2) se Svazkem obcí VODOVODY A KANALIZACE ZNOJEMSKO v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 7**Smlouva o věcném břemeni č.: ZN-014330075035/001-GPM (EG.D, a.s.)**

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 7/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o věcném břemeni č.: ZN-014330075035/001-GPM se společností EG.D, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 8**Přerušení provozu MŠ Těšetice v době letních prázdnin**

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 8/2/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí přerušení provozu MŠ Těšetice v době od 1.8. do 31.8.2024.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 9**Záměr směny pozemků (SPÚ)**

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil záměr směny k nahlédnutí.

Usnesení č. 9/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje záměr směny pozemků České republiky – Státního pozemkového úřadu (parc.č. 3051, 3069, 3234) za pozemky obce Těšetice (parc.č. 3295, 3592, 3871) v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 10**Žádost o výsadbu veřejné zeleně na části pozemku parc.č. 179/27 (L.Š. a J.K.)**

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 10/2/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost [REDAKCE] a [REDAKCE] o výsadbu veřejné zeleně na části pozemku parc.č. 179/27 dle předloženého požadavku a pověřuje starostu k přípravě návrhu a následné realizaci.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 11

Nájemní smlouva – parc.č. 3052 (V.O.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 11/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje nájemní smlouvu k pozemku parc.č. 3052 s [REDACTED]
v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 12

Protokol o kontrole (KHS JmK)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil protokol k nahlédnutí.

Usnesení č. 12/2/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí Protokol o kontrole Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje
(č.j. KHSJM 09585/2024/ZN/HV) v obecní jídelně.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 13

Žádost o zpevnění části cesty na parc.č. 4263 (P.V.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 13/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje žádost [REDACTED] o zpevnění části cesty na pozemku obce parc.č. 4263
dle předloženého návrhu a na náklady žadatele.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 13/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 14

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Těšetice za rok 2023

Starosta uvedl bod dle podkladu, předložil zprávu k nahlédnutí a informoval zastupitele, že obec má opět „A“.

Usnesení č. 14/2/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Těšetice za rok 2023.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 14/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 15**Smlouva o věcném břemeni č.: ZN-014330078284/001-GPM (EG.D, a.s.)**

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil smlouvu k nahlédnutí.

Usnesení č. 15/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o věcném břemeni č.: ZN-014330078284/001-GPM se společností EG.D, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 15/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 16**Rozpočtové opatření č. 2/2024**

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 16/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2024 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 16/2/2024 bylo schváleno.

U bodů č. 17 a 18 proběhne blokové hlasování dle návrhu předkladatele.

Bod č. 17**Zpráva finančního výboru č. 1**

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil zprávu k nahlédnutí.

Usnesení č. 17/2/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu finančního výboru zastupitelstva obce Těšetice č. 1/2024.

Bod č. 18**Zpráva finančního výboru č. 2**

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil zprávu k nahlédnutí.

Usnesení č. 18/2/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu finančního výboru zastupitelstva obce Těšetice č. 2/2024.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 17/2/2024 a 18/2/2024 byla schválena.

Bod č. 19**Inventarizační zpráva za rok 2023**

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil zprávu k nahlédnutí.

Usnesení č. 19/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje inventarizační zprávu za rok 2023 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 19/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 20

Vyřazení majetku za rok 2023

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 20/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení majetku za rok 2023 dle přílohy č. 2 k inventarizační zprávě a vyřazení ostatního majetku v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 20/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 21

Inventarizační zpráva za rok 2023 – MŠ Těšetice

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil zprávu k nahlédnutí.

Usnesení č. 21/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje inventarizační zprávu MŠ Těšetice za rok 2023 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 21/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 22

Bezúplatný převod pozemků parc.č. 3274 a 3277 do vlastnictví obce Těšetice (SPÚ)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 22/2/2024

Zastupitelstvo obce Těšetice souhlasí s bezúplatným převodem pozemku KN 3274 a 3277, k.ú. Těšetice u Znojma z vlastnictví ČR – SPÚ, do vlastnictví obce Těšetice.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 22/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 23

Žádost o souhlas se zpevněním svahu – parc.č. 4264 (L.V.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Žadatel pan Ladislav Večeřa informoval zastupitelstvo o možném střetu zájmů.

Usnesení č. 23/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje žádost pana Ladislava Večeři o zpevnění svahu na obecním pozemku parc.č. 4264 dle předloženého návrhu a na náklady žadatele.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 23/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 24

Vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek parc.č. 4290/1

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 24/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje vybudování vodovodní a kanalizační přípojky na náklady investorů [REDAKCE] a [REDAKCE] pro pozemek parc.č. 4290/1 na pozemku obce parc.č. 4291 a 4290/2 dle předloženého návrhu za podmínky, že pozemek obce bude po ukončení prací uveden do původního stavu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 24/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 25

Žádost o napojení na místní komunikaci – parc.č. 4285 (P.W.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil žádost k nahlédnutí.

Žadatel pan Pavel Worbis informoval zastupitelstvo o možném střetu zájmů.

Usnesení č. 25/2/2024

Zastupitelstvo schvaluje žádost pana Pavla Worbise o napojení na místní komunikaci na obecním pozemku parc.č. 4285 dle předloženého návrhu a na náklady žadatele.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 25/2/2024 bylo schváleno.

Bod č. 26

Diskuse

Pan starosta informuje, že byla prodloužena platnost stavebního povolení na stavbu „Instalace lisu na víno“, která bude letos provedena.

Dále bylo dnes dovezeno dalších 100 sazenic stromků (duby, lípy, javory a borovice), které pan starosta společně s panem Moltašem vysázeli za ČOV.

Pan Worbis informuje, že příští týden bude akce Setkání se seniory, 19. – 21.4. svoz velkoobjemového odpadu, 27.4. sběr nebezpečného odpadu a 30.4. Pálení čarodějnic, které bude pestřejší o dětský program a živou hudbu. Dále by chtěl podrobné informace o dětském hřišti a proč tam není houpačka.

Pan starosta odpovídá, že na novém dětském hřišti ve sportovním areálu jsou 2 houpačky - houpačka na pružině a houpačka Orlí hnízdo, dále je tam věžová sestava se dvěma skluzavkami a zem je pokryta kačírkem. Dále jsou objednány 2 lavičky a bude se montovat odpadkový koš. Vše by mělo být komplet dořešeno do 30.4.2024.

Dotaz pana Večeři se také týká nového dětského hřiště: „Proč pod spojovací lávkou mezi skluzavkami není záchranná síť?“

Pan starosta odpovídá, že dětské hřiště splňuje vše ohledně bezpečnosti dle platných norem, dodavatelem je renomovaná certifikovaná firma.

Pan Beleš by chtěl prověřit amplion v ulici Bantická, z důvodu praskání během hlášení a z toho vyplývající horší kvality poslechu.

Příští zastupitelstvo se bude konat 5. června 2024 v 18.00 hod.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 18.33 hodin.

V Těšeticích dne 3.4.2024

Ing. Zdeněk Nekula
starosta obce

ověřovatelé zápisu