

# Z Á P I S

## o průběhu 4. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2018, konaného dne 11.04.2018 v Těšeticích

Starostka obce zahájila 4. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2018 (dále jen „zastupitelstvo“) v 18,00 hod. a všechny přivítala.

### **Bod č. 1**

#### **Technický bod**

Starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že program je doplněn o další body č. 17 – 19

- 17. Zpráva kontrolního výboru o provedené kontrole
- 18. Příkazní smlouva č.12/2018
- 19. Příkazní smlouva č.13/2018

a body č. 9 a 14 - staženy z jednání zastupitelstva

a že je přítomno **7** členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

**Přítomni:** Mgr. Jana Bezrouková, Ing. Libuše Krejčová, Ing. Miroslav Krejčí, Ing. Zdeněk Nekula, Ladislav Večeřa  
Pavel Worbis, Jindřich Žižka,

**Omluveni:**

**Nepřítomni:** 0

**Hosté:**

**Zapisovatelem** byl jmenován **Jindřich Žižka**

Starostka konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti. Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli **Ing. Miroslav Krejčí a Ing. Zdeněk Nekula**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Ing. Miroslava Krejčího a Ing. Zdeňka Nekuly**.

**Hlasování :** pro – **7** , proti – **0** , zdržel se – **0**

Usnesení bylo schváleno.

Starostka přednesla návrh programu zasedání ke schválení.

**body č. 9 a 14 - staženy z jednání zastupitelstva**

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Kontrola plnění usnesení
3. Kupní smlouva na prodej pozemku parc.č.3891
4. Nájemní smlouva na pronájem pozemku parc.č.4114

5. Nájemní smlouva na pronájem pozemku parc.č.4113
6. Souhlas obce jako vlastníka pozemku parc.č.79/1
7. Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP pro rok 2018
8. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl VP\_2018\_ 17176 (košť vína)
9. Dodatek k Licenční smlouvě (Triada)
10. Konkurs na ředitelku MŠ Těšetice
11. Výběrové řízení Těšetice Průtah II/413 C 105 chodníky
12. Návrh Spisového a skartačního plánu obce Těšetice
13. Hospodaření obce k 28.2.2018
14. Schválení inventarizační zprávy za rok 2017
15. Rozpočtové opatření č.03/2018
16. Otevřený dopis zastupitelstvu obce
17. Zpráva kontrolního výboru o provedené kontrole
18. Příkazní smlouva č.12/2018
19. Příkazní smlouva č.13/2018
20. Diskuse

### **Usnesení č. 01/04/2018**

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

**Hlasování : pro – 7, proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 01/04/2018 bylo schváleno.

### **Bod č. 2**

#### **Kontrola plnění usnesení**

Zastupitelům byla předložena kontrola plnění usnesení.

### **Zasedání 13.12.2017**

Bod č.26 - smlouva stále nepodepsána

### **Zasedání 14.3.1018**

Body jednání jsou splněny.

### **Návrh usnesení č. 02/04/2018**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení.

**Hlasování : pro – 7 proti – 0 – , zdržel se – 0**

Usnesení č. 02/04/2018 bylo schváleno.

### **Bod č. 3**

#### **Kupní smlouva na prodej pozemku parc.č.3891**

Starostka předložila zastupitelům znění kupní smlouvy na prodej obecního pozemku parc.č. 3891, o výměře 58 m2, druh pozemku – ostatní plocha, v katastrálním území Těšetice, zapsaný na LV č. 10001 vedeném KÚ pro JMK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Těšetice, okres Znojmo. Kupní cena byla stanovena na 123,-- Kč/m2.

Kupní smlouva se uzavírá mezi prodávajícím, obcí Těšetice zastoupenou Mgr. Janou Bezroukovou, starostkou obce a kupujícím, manžely Jaromírem Čepičkou a Ludmilou Čepičkovou. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu ve výši Kč 7.134,--. Oznámení záměru na prodej nemovitosti bylo vyvěšeno od 21.02.2018 do 09.03.2018. Vlastní prodej uvedeného pozemku ve smyslu ustanovení §85, písm. a) zák.č. 128/2000 Sb. projednán a schválen v zastupitelstvu obce Těšetice usnesením č. 14/03/2018 dne 14.03.2018.

#### **Návrh usnesení č. 03/04/2018**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu na prodej pozemku obce parc.č.3891 o výměře 58 m2 za cenu 123,- Kč/m2 mezi obcí Těšetice, zastoupenou starostkou obce Mgr. Janou Bezroukovou a Ing. Jaromírem Čepičkem a Ludmilou Čepičkovou a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 – , zdržel se – 0**

Usnesení č. 03/04/2018 bylo schváleno.

#### **Bod č. 4**

##### **Nájemní smlouva na pronájem pozemku parc.č.4114**

Starostka předložila zastupitelům znění nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 4114, o výměře 969m2, druh pozemku – zahrada, v katastrálním území Těšetice, zapsaný na LV č. 10001 vedeném KÚ pro JMK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Těšetice, okres Znojmo. Nájemní smlouva se uzavírá mezi Obcí Těšetice zastoupenou Mgr. Janou Bezroukovou, starostkou obce a firmou ARES 96 s.r.o. zastoupenou Mgr. Jiřinou Jelínkovou. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli roční nájemné ve výši 2,- Kč/m2/rok, celkem 1938,- Kč/rok. Pronájem bude na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou, účinnost od 1.5.2018. Oznámení záměru o pronájmu nemovitosti bylo vyvěšeno od 21.2.2018 do 9.3.2018, na základě usnesení zastupitelstva obce Těšetice č. 12/02/2018 ze dne 14.2.2018. Otevírání nabídek proběhlo na zasedání zastupitelstva 14.3.2018.

#### **Návrh usnesení č. 04/04/2018**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o pronájmu pozemku parc.č. 4114 o výměře 969 m2 za cenu 2,- Kč/m2/rok mezi obcí Těšetice, zastoupenou starostkou Mgr. Janou Bezroukovou a firmou ARES 96 s.r.o, zastoupenou Mgr. Jiřinou Jelínkovou a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. Účinnost smlouvy bude od 1.5.2018.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 – , zdržel se – 0**

Usnesení č. 04/04/2018 bylo schváleno.

#### **Bod č. 5**

##### **Nájemní smlouva na pronájem pozemku parc.č.4113**

Starostka předložila zastupitelům znění nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 4113, o výměře 56 m2, druh pozemku – zahrada, v katastrálním území Těšetice, zapsaný na LV č. 10001 vedeném KÚ pro JMK, Katastrální pracoviště Znojmo, obec Těšetice, okres Znojmo. Nájemní smlouva se uzavírá mezi obcí Těšetice zastoupenou Mgr. Janou Bezroukovou, starostkou obce a firmou ARES 96 s.r.o. zastoupenou Mgr. Jiřinou Jelínkovou. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli roční nájemné ve výši 2,- Kč/m2/rok, celkem 112,- Kč/rok. Pronájem na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou, účinnost od 1.5.2018. Oznámení záměru o pronájmu nemovitosti bylo vyvěšeno od 21.2.2018 do 9.03.2018, na základě usnesení zastupitelstva obce Těšetice č. 11/02/2018 ze dne 14.2.2018. Otevírání nabídek proběhlo na zasedání zastupitelstva 14.3.2018.

#### **Návrh usnesení č. 05/04/2018**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o pronájmu pozemku parc.č. 4113 o výměře 56 m2 za cenu 2,- Kč/m2/rok mezi obcí Těšetice, zastoupenou starostkou Mgr. Janou Bezroukovou a firmou ARES 96 s.r.o, zastoupenou Mgr. Jiřinou Jelínkovou a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. Účinnost smlouvy bude od 1.5.2018.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 – , zdržel se – 0**

Usnesení č. 05/04/2018 bylo schváleno.

#### **Bod č. 6**

##### **Souhlas obce jako vlastníka pozemku parc.č.79/1**

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem Souhlasu vlastníka pozemku s realizací a umístěním stavby. Jedná se o stavbu „Přípojka splaškové kanalizace pro lisovnu na parc.č. 79/9, k.ú. Těšetice u Znojma“, která by měla být realizována přes pozemek obce parc.č. 79/1.

#### **Návrh usnesení č. 06/04/2018**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přípojku splaškové kanalizace pro lisovnu na parc.č. 79/9, k.ú. Těšetice u Znojma, která bude realizována přes pozemek obce parc.č.79/1. Pozemek bude po realizaci uveden do původního stavu.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 06/04/2018 bylo schváleno.

#### **Bod č. 7**

##### **Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP pro rok 2018**

Zastupitelé byli seznámeni se smlouvou o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP pro rok 2018. Částka na jednoho obyvatele obcí činí v ORP v přepočtu 24,48 Kč. Částka je stanovena dle stavu obyvatelstva k 31.12.2016. Výše příspěvku za Obec Těšetice činí Kč 14.418,--. Příspěvek je určen na pečovatelskou službu, osobní asistenci, sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, raná péče, sociální rehabilitace, terénní programy. Občané mohou tyto služby využívat a informovat se na adrese [www.socialnisluzby-znojemsko.cz](http://www.socialnisluzby-znojemsko.cz).

#### **Návrh usnesení č. 07/04/2018**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP pro rok 2018 mezi obcí Těšetice, zastoupenou starostkou Mgr. Janou Bezroukovou a městem Znojmem zastoupeným Janem Groisem, MBA, starostou města.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 07/04/2018 bylo schváleno

#### **Bod č. 8**

##### **Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl VP\_2018\_17176 (košť vína)**

Starostka seznámila zastupitele se zněním licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl VP\_2018\_17176 na akci Košť vína. Obec uhradí částku ve výši Kč 3.857,-- . Jedná se o Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s.. (OSA)

#### **Návrh usnesení č. 08/04/2018**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl VP\_2018\_17176 v předloženém znění a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 08/04/2018 bylo schváleno.

#### **Bod č. 9**

##### **Dodatek k Licenční smlouvě (Triada)**

**Bod č.9 - stažen z jednání.**

#### **Bod č. 10**

##### **Konkurs na ředitelku MŠ Těšetice**

Starostka informovala zastupitele o konání konkursu na ředitelku MŠ Těšetice.

Do 12.00 hod. dne 19.3.2018 se mohly zasílat přihlášky na OÚ Těšetice. Dne 23.3.2018 proběhlo 1. jednání konkursní komise.

Do konkursu se přihlásili dvě zájemkyně na místo ředitelky MŠ Těšetice.

K 2. kola konkursu konající se dne 5.4.2018 se nedostavila ani jedna uchazečka. Jedna uchazečka se omluvila ještě před konáním konkursu, druhá bez předchozí omluvy se ke konkursu také nedostavila.

Konkursní komise navrhla starostce obce vyhlásit nový konkurs.

Komise byla ve složení:

- |                         |   |
|-------------------------|---|
| 1. Mgr. Jana Bezrouková | předseda, zástupce zřizovatele          |
| 2. Jindřich Žižka       | člen určený zřizovatelem                |
| 3. Mgr. Růžena Jonášová | zástupce Krajského úřadu                |
| 4. Iveta Hodinová       | odborník z oblasti státní správy        |
| 5. Marie Horáková       | zástupce z řad pedagogických pracovníků |
| 6. Bc. Magda Kuchařová  | zástupce ČŠI – školní inspektorka       |

#### **Návrh usnesení č. 10/04/2018**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace o konkurzním řízení na ředitele/lku Mateřské školy Těšetice..

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 10/04/2018 bylo schváleno.

#### **Bod č. 11**

##### **Výběrové řízení Těšetice Průtah II/413 C 105 Chodníky**

Starostka seznámila zastupitele s průběhem konání výběrového řízení na akci veřejné zakázky malého rozsahu mimo režimu zákona č. 134/2016 Sb. „Těšetice průtah II/413\_C105\_chodníky. Lhůta pro podání nabídek byla do 14.00 hod. dne 10.4.2018. Ve stanovené lhůtě došly na OÚ Těšetice tři obálky. Hodnotící komise byla ve složení:

Ing. Milan Herzig  
Mgr. Jana Bezrouková  
Jindřich Žižka  
Ing. Miroslav Krejčí

Ve 14:05 proběhlo otevírání došlých obálek, čehož se ujal Ing. Milan Herzig.

Nabídky předložily tři firmy :

- |                                     |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| 1. Inženýrské stavby Neumann s.r.o. | 3.796.816,63 Kč bez DPH |
| 2. Inženýrské stavby Jebáček s.r.o  | 3.850.205,-- Kč bez DPH |
| 3. COLAS CZ, a.s.                   | 3.851.000,-- Kč bez DPH |

Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky, tj. Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100%.

Výsledek hodnocení nabídek a jejich pořadí. Pořadí nabídek je stanoveno podle nabídkové ceny.

Konečné pořadí nabídek:

- |                                     |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| 1. Inženýrské stavby Neumann s.r.o. | 3.796.816,63 Kč bez DPH |
| 2. Inženýrské stavby Jebáček s.r.o  | 3.850.205,-- Kč bez DPH |
| 3. COLAS CZ, a.s.                   | 3.851.000,-- Kč bez DPH |

#### **Návrh usnesení č. 11/04/2018**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** výsledky výběrového řízení „Těšetice\_Průtah\_II/413\_C105\_Chodníky“.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 11/04/2018 bylo schváleno.

#### **Bod č. 12**

##### **Návrh Spisového a skartačního plánu obce Těšetice**

Starostka seznámila zastupitele se zněním nového Spisového a skartačního plánu obce Těšetice, který je potřeba pro vedení spisové služby obce.

#### **Návrh usnesení č. 12/04/2018**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Spisový a skartační plán obce Těšetice.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 12/04/2018 bylo schváleno.

**Bod č. 13**

**Hospodaření obce Těšetice k 28.2.2018**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s hospodařením obce k 28.02.2018.

<b>Hlavní činnost v Kč</b>	<b>k 28.02.2018</b>
Příjmy	1.492.269,02
Výdaje	1.107.377,02
Rozdíl	384.892,--
<b>Hospodářská činnost v Kč</b>	
Příjmy	265,578,26
Výdaje	256.420,39
Rozdíl	9.157,87
<b>Peněžní zůstatek na účtu obce: ČS Znojmo</b>	<b>7.134.903,11 Kč</b>
<b>ČNB Brno</b>	<b>149.604,95 Kč</b>
<b>Celkem zůstatek účtů obce</b>	<b>7.284.508,06 Kč</b>
<b>Peněžní zůstatek na účtu HČ:</b>	<b>564.234,67 Kč</b>
Zůstatky úvěrových účtů v Kč	
1.úvěrový účet -	9.621.793,81 Kč
2.úvěrový účet -	219.810,50 Kč
<b>Celkem úvěrové účty:</b>	<b>9.841.604,31 Kč</b>

**Návrh usnesení č. 13/04/2018**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** hospodaření obce k 28.02.2018.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 13/04/2018 bylo schváleno.

**Bod č. 14**

**Schválení inventarizační zprávy za rok 2017**

**Bod č. 14 - stažen z jednání zastupitelstva**

**Bod č. 15**

**Rozpočtové opatření č. 03/2018**

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 03/2018.

Příjmy v Kč 0,--

Výdaje v Kč 0,-- částka 280 520,- uhrazeno z nespecifikované rezervy.

Financování v Kč 0,--

**Návrh usnesení č. 15/04/2018**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 03/2018.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 15/04/2018 bylo schváleno.

**Bod č. 16**

**Otevřený dopis zastupitelstvu obce**

Starostka seznámila zastupitele s otevřeným dopisem zastupitelstvu obce, který byl anonymní, neměl formu dopisu a byl vhozen do schránky obce.

**Návrh usnesení č. 16/04/2018**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** otevřený dopis zastupitelstvu obce.

**Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se – 1 – Ing. Nekula**

Usnesení č. 16/04/2018 bylo schváleno.

**Bod č. 17**

**Zpráva kontrolního výboru o provedené kontrole**

Ing. Miroslav Krejčí za kontrolní výbor seznámil zastupitele s průběhem provedené kontroly, která obsahovala kontrolu plnění usnesení za období 10-12/2017 a 01-02/2018. Provedená kontrola proběhla v pořádku bez zjištěných závad.

**Návrh usnesení č. 17/04/2018**

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 17/04/2018 bylo schváleno.

**Bod č. 18**

**Příkazní smlouva č.12/2018**

Starostka předložila zastupitelům Příkazní smlouvu č. 12/2018 mezi Obcí Těšetice a Ing. Milanem Herzigem. Předmětem této smlouvy je realizace výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Těšetice průtah II 413 C 105 Chodníky“. Odměna příkazníka činí vč. DPH Kč 18.150,--.

**Návrh usnesení č. 18/04/2018**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Příkazní smlouvu č. 12/2018 mezi Obcí Těšetice zastoupenou starostkou Mgr. Janou Bezroukovou a Ing. Milanem Herzigem v plném znění a pověřuje starostku k podpisu.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 – , zdržel se – 0**

Usnesení č. 18/04/2018 bylo schváleno.

**Bod č. 19**

**Příkazní smlouva č.13/2018**

Starostka předložila zastupitelům Příkazní smlouvu č. 13/2018 mezi obcí Těšetice a Ing. Milanem Herzigem. Předmětem této smlouvy je provedení výkonu TDI (stavební dozor) na akci „Těšetice průtah II 413 C 105 Chodníky“.

Odměna příkazníka činí za výkon TDI vč. DPH Kč 59.406,--.

**Návrh usnesení č. 19/04/2018**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Příkazní smlouvu č. 13/2018 mezi obcí Těšetice zastoupenou starostkou Mgr. Janou Bezroukovou a Ing. Milanem Herzigem v plném znění a pověřuje starostku k podpisu.

**Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0**

Usnesení č. 19/04/2018 bylo schváleno.

**Bod č. 20**

**Diskuse:**

Mgr. Bezrouková – Zpravodaj bude až nyní, čekalo se na výběrové řízení na chodníky.

- Sdělila informace o realizaci průtahu, předložila podklady z kontrolních dnů.

- 20.dubna. - velkoobjemový odpad

- 3.května - nebezpečný odpad

Žižka

- jubilanti

- akce – 30.dubna – Čarodějnice - pálení vatry na hřišti

7. května - Lampionový průvod – pálení vatry na hřišti

Ing. Krejčí

- Přijel na akci Setkání s důchodci E. Adámek ze Znojenské Charity? Bezrouková: Přijel, ale ne všichni důchodci měli zájem. Je to škoda, protože to bylo určeno právě pro ně, aby věděli, co mohou využívat za služby.

Večeřa

- Na oknech na hřišti nejsou ještě dodělány parapety, jsou tam ty původní.

- Budou se vysazovat nové stromy? Bezrouková: Mělo by se po průtahu obcí.

- Kdy bude zavřena silnice na Prosiměřice? Bezrouková: Uzavírky budou dle předpokládaných termínů, na Prosiměřice v květnu a na Bantice v červnu.

Ing. Nekula

- Jak to vypadá s výsadbou ořechů? Bezrouková: Čeká se na výběrové řízení.

- Letos bude 170. výročí kostela – vysvěcení v červnu roku 1848

Worbis

- U hřbitova u kontejneru jsou větve. Bezrouková: Ty tam má uloženy na hromadě obec. Večeřa: Zajistím odvoz na štěpkování do sadu.

Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva ve 21.15 hodin.

V Těšetících dne 11.04.2018

-----  
**Mgr. Jana Bezrouková**  
starostka obce

-----  
**ověřovatelé zápisu**