

Z Á P I S

o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Těšetice, konaného dne 15. 2. 2017 v Těšeticích

Starostka obce zahájila zasedání Zastupitelstva obce Těšetice (dále jen „zastupitelstvo“) v 18,00 hod. a všechny přivítala.

Bod č. 1

Technický bod

Starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Dále konstatovala, že body č. 6, 8 a 10 jsou staženy z jednání a program je doplněn o další body č. 19 - 26

19. Schválení dohody o způsobu provedení údržby ochranného pásma
20. Vytýčení pozemků parc. č. 3109, 3129, 3130
21. Revokace usnesení zastupitelstva 9/01/2017
22. Projednání nové cenové nabídky - (URBANIA)
23. Vratka finanční částky dle dohody a následné kupní smlouvy ze dne 13. 3. 2006
24. Žádost o možnost výsadby okrasných dřevin
25. Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl VP-2017-46507
26. Žádost o povolení stavby

a že je přítomno **6** členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: **Ing. Miroslav Krejčí, Ing. Libuše Krejčová, Ladislav Večeřa,
Mgr. Jana Bezrouková, Ing. Zdeněk Nekula , Pavel Worbis**

Omluveni: **Jindřich Žizka**

Nepřítomni: **0**

Hosté: **0**

Zapisovatelem byla jmenována **Ing. Libuše Krejčová**

Starostka konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Ing. Miroslav Krejčí a Ladislav Večeřa**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Ing. Miroslava Krejčího a Ladislava Večeřu**.

Hlasování : pro – **6** , proti – **0** , zdržel se – **0**

Usnesení bylo schváleno.

Starostka přednesla návrh programu zasedání ke schválení s tím, že body č. 6, č. 8 a č.10 budou staženy z jednání:

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Kontrola plnění usnesení
3. Stanovení rozsahu doby potřebné k výkonu funkce starosty
4. Projednání předání stavby KD - víceúčelové zařízení - 1. etapa
5. Rozpočtové opatření č. 2/2017
6. Hospodaření obce k 31. 1. 2017
7. Žádost o odstranění odpadu
8. Žádost o pokácení stromů
9. Projednání zjištěných informací ke stavebním parcelám u hřbitova
10. Schválení rozdělení pozemku parc. č. 3130 (věcné břemeno) a vytýčení hranice pozemku parc. č. 3109, 3129
11. Projednání revize komínu a krbové vložky ve sportovním areálu
12. Projednání změny v podání dotace z rozpočtu JMK v MŠ Těšetice
13. Žádost o vyjádření ke stavbě energetického díla pro stavební řízení
14. Žádost o věcný dar do tomboly na školní ples ZŠ Prosiměřice 24. 2. 2017
15. Schválení výroční zprávy hospodaření školy za rok 2016
16. Žádost o převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu - MŠ
17. Schválení inventarizační zprávy za rok 2016
18. Schválení doplnění usnesení č. 27/01/2017
19. Schválení dohody o způsobu provedení údržby ochranného pásma
20. Vytýčení pozemků parc. č. 3109, 3129, 3130
21. Revokace usnesení zastupitelstva 9/01/2017
22. Projednání nové cenové nabídky - (URBANIA)
23. Vratka finanční částky dle dohody a následně kupní smlouvy ze dne 13. 3. 2006
24. Žádost o možnost výsadby okrasných dřevin
25. Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl VP 2017-46507
26. Žádost o povolení stavby
27. Diskuse

Usnesení č. 1/02/2017

Zastupitelstvo s c h v a l u j e navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 1/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 2

Kontrola plnění usnesení

Zastupitelé byli seznámeni s kontrolou plnění zastupitelstva ze dne 27. 1. 2017.

Schválení dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 022/2016 (Atlanta a. s.) - podepsáno 30. 1. 2017

Záměr na směnu pozemků p. č. 3996/3 o výměře 298m² a p. č. 4021 o výměře 298m² a zbývající výměru pozemku p. č. 4021 tj. 492 m² odkoupí obec Těšetice za celkovou cenu 96 038,40 Kč (195,20 Kč/m²) - zatím nevyvěšen, stále v řešení Jindřichem Žižkou

Žádost o možnost výsadby - písemná odpověď zaslána, nedořešeno dle žádosti, opět v jednání dne 15. 2. 2017

Objednávka firmy Urbania na montáž 2 kusů retardérů - na podnět firmy Urbania proběhlo 9. 2. 2017 nové jednání, jehož výsledky budou projednány dne 15. 2. 2017

Žádost o koupi stavebního pozemku pro trvalé bydlení v obci Těšetice - písemná odpověď zaslána 13. 2. 2017

Žádost o písemné sdělení důvodu zamítnutí žádosti - písemná odpověď zaslána 13. 2. 2017

Žádost o finanční příspěvek na pořádání masopustu SDH Těšetice - písemná odpověď zaslána 13. 2. 2017

Žádost o podání dotace - MŠ - písemná odpověď zaslána 13. 2. 2017

Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet" - písemná odpověď zaslána 13. 2. 2017

Žádost o projednání v zastupitelstvu obce Těšetice (KN) - písemná odpověď zaslána 13. 2. 2017

Žádost o projednání v zastupitelstvu obce Těšetice (VL) - písemná odpověď zaslána 13. 2. 2017

Žádost o navýšení provozních prostředků pro počet 25 dětí - MŠ - písemná odpověď zaslána 13. 2. 2017

Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - Gasnet, Gridservices - podepsáno 29. 1. 2017 a 15. 2. 2017 usnesení bude doplněno o věcné břemeno

Návrh usnesení 2/02/2017

Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 2/02/2017 bylo schváleno

Bod č. 3

Stanovení rozsahu doby potřebné k výkonu funkce starosty

Starostka obce požádala o refundaci mzdy za dobu potřebnou k výkonu funkce starostky, max. 40 hodin měsíčně.

Návrh usnesení 3/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje max. 40 hodin měsíčně jako dobu potřebnou k výkonu funkce starosty s tím, že náklady na refundaci mzdy včetně odvodů na zdravotní a sociální pojištění nepřekročí výši platu uvolněného starosty.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 3/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 4

Projednání předání stavby KD - víceúčelové zařízení - 1. etapa

30.1.2017 bylo přejímání/předání víceúčelového zařízení obci. Byl sepsán předávací protokol, kde byl uveden soupis vad a nedodělků, které budou odstraněny do 30.4.2017. Bylo provedeno školení zaměstnanců obce, starostky a Pavla Worbise na obsluhu plynu, vody a elektřiny. V sále chybí nainstalovat 4 reflektory dle přiložené nabídky, o kterých se má rozhodnout, zda se namontují. Byla přiložena foto reflektorů.

Návrh usnesení 4/02/2017

Zastupitelstvo bere na vědomí předání stavby KD - víceúčelového zařízení - 1. etapa a zamítá zapojení 4 reflektorů.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 4/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 5

Rozpočtové opatření č. 2/2017

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtového opatření č. 2 / 2017.

Příjmy –

Výdaje –

Financování – zvýšení 0,--Kč

Návrh usnesení č. 5/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2017.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 5/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 6

Stažen z jednání

Hospodaření obce bude předloženo na dalším jednání.

Bod č. 7

Žádost o odstranění odpadu

Zastupitelé byli seznámeni s žádostí o odstranění odpadu z pozemku parc.č. 3250.

Návrh usnesení č. 7/02/2017

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost o odstranění odpadu a pověřuje starostku k dalšímu jednání. Zastupitelstvo zároveň doporučuje udělat znalecký posudek na parcelní číslo 3250.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 7/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 8

Stažen z jednání

Projednáni žádosti je v kompetenci starosty, nemusí řešit zastupitelstvo.

Bod č. 9

Projednáni zjištěných informací ke stavebním parcelám u hřbitova

Zastupitelstvo bylo seznámeno s informacemi ohledně stavebních parcel u hřbitova. Dle zákona je obec povinna umožnit připojení na obecní vodovod a kanalizaci (kanalizace až bude zde zbudována). Panu Františku Kvétoňovi byl zaslán úřední dopis, kde byl vyzván vykácením stromů z obecních pozemků, které užívá bez smlouvy o pronájmu. Pan Kvétoň na písemnou výzvu nereagoval. Zastupitelstvo tedy rozhodlo zlikvidovat stromy alespoň na prodaných stavebních parcelách. Ladislav Večeřa, zastupitel obce, oznámil střet zájmů.

Návrh usnesení č. 9/02/2017

Zastupitelstvo bere na vědomí informace ke stavebním parcelám u hřbitova.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 9/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 10

Stažen z jednání

Jelikož stále platí schválení smlouvy o smlouvě budoucí na parc.č. 3129 a 3130 (schváleno 14.12.2016), i když smlouva ještě není podepsána, nelze zatím provádět jiná řešení.

Bod č. 11

Projednáni revize komínu a krbové vložky ve sportovním areálu

Na základě zprávy o revizi spalinové cesty zastupitelstvo rozhodlo podat reklamaci na nekvalitně odvedenou práci Petra Schusky. Řešením je zákaz používání krbové vložky na základě revize, odstavení mimo provoz a oznámení stavu uživatelům, tj. klubu fotbalistů. Dále zastupitelstvo doporučuje stanovit nájemci poučení o užívání zařízení v důsledku zámrazu vody v kanalizaci.

Návrh usnesení č. 11/02/2017

Zastupitelstvo bere na vědomí revizi komínu a krbové vložky ve sportovním areálu a ukládá starostce podat reklamaci.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 11/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 12

Projednáni změny v podání dotace z rozpočtu JMK v MŠ Těšetice

Zastupitelstvo bylo seznámeno se změnou v podání dotace vybudováním dětského pískoviště výměnou za kuchyňskou linku.

Návrh usnesení č. 12/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje změnu v podání dotace z rozpočtu JMK pro mateřskou školu.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 12/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 13

Žádost o vyjádření ke stavbě energetického díla pro stavební řízení

Ivo Kraizel žádá o připojení nízkého napětí dle předložené projektové dokumentace. Zastupitelstvo souhlasí s připojením.

Návrh usnesení č. 13/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje přípojku nízkého napětí pro Ivoše Kraizela, číslo stavby 1030033132 dle přiložené dokumentace.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 13/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 14

Žádost o věcný dar do tomboly na školní ples ZŠ Prosiměřice 24. 2. 2017

Výbor SR při ZŠ Prosiměřice žádá o věcný dar či finanční příspěvek do tomboly na školní ples. Zastupitelstvo navrhuje věcný dar v hodnotě do 1000,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení č. 14/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje zakoupení věcného daru do tomboly ZŠ Prosiměřice do 1000,- Kč včetně DPH.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 14/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 15

Schválení výroční zprávy hospodaření školy za rok 2016

Zastupitelstvo se seznámilo s výroční zprávou hospodaření mateřské školy za rok 2016.

Návrh usnesení č. 15/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje výroční zprávu hospodaření školy za rok 2016.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 15/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 16

Žádost o převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu - MŠ

Ředitelka MŠ žádá o převedení kladného výsledku hospodaře za rok 2016, tj. částka 12 735,37 Kč, do rezervního fondu MŠ. Zastupitelstvo souhlasí.

Návrh usnesení č. 16/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje převedení hospodářského výsledku do rezervního fondu mateřské školy.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 16/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 17

Schválení inventarizační zprávy za rok 2016

Zastupitelé byli seznámeni s inventarizační zprávou obce Těšetice za rok 2016. Inventarizace proběhla v době od 1.12.2016 do 16.1.2017.

Návrh usnesení č. 17/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje inventarizační zprávu za rok 2016

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 17/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 18

Schválení doplnění usnesení č. 27/01/2017

Obec stanoví firmě GasNet, s. r.o., GridServices, s.r.o. výši úplaty za zřízení věcného břemene, která v průtahu obcí v rámci plánované rekonstrukce zajistí přeložku plynu, ve výši 7400,- Kč bez DPH, tj. na délce 74m poplatek 100,- Kč / m.

Návrh usnesení č. 18/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje firmě GasNet, s. r.o., GridServices, s.r.o. úplatu za zřízení věcného břemene obci Těšetice ve výši 7400,- Kč bez DPH.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 18/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 19

Schválení dohody o způsobu provedení údržby ochranného pásma

Společnost ELID s.r.o. bude provádět na obecních pozemcích údržbu ochranného pásma v okolí vysokého napětí a předkládají návrh dohody o údržbě.

Návrh usnesení č. 19/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje dohodu o způsobu provedení údržby ochranného pásma se společností ELID s.r.o. a pověřuje starostku k podpisu dohody.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 19/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 20

Vytýčení pozemků parc. č. 3109, 3129, 3130

Vytýčení pozemků parc. č. 3109, 3129, 3130 bylo před několika lety poškozeno, navrhuje nové vytýčení pozemků. Ladislav Večeřa, člen zastupitelstva, oznámil střet zájmů.

Návrh usnesení č. 20/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje vytýčení pozemků parc. č. 3109, 3129, 3130.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 20/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 21

Revokace usnesení zastupitelstva 9/01/2017

Předložená cenová nabídka na zastupitelstvu 27. 1. 2017 byla pouze na montáž 2 kusů retarderů bez dopravních značek a vyřízení žádosti včetně grafického návrhu.

Návrh usnesení č. 21/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje revokaci usnesení zastupitelstva 9/01/2017.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 21/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 22

Projednání nové cenové nabídky - (Urbania)

Firma Urbania předložila 2 cenové nabídky na řešení dopravní situace na křižovatce u nové výstavby směrem k přehradě, a to s dopravním omezením + 2 retardery v hodnotě 39 859,- Kč a křižovatku se změnou přednosti v jízdě v hodnotě 13 771,- Kč. Zastupitelstvo se shodlo na variantě druhé, tj. křižovatka se změnou přednosti v jízdě.

Návrh usnesení č. 22/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje cenovou nabídku 13771,- Kč - změna přednosti v jízdě dle předloženého návrhu (příloha č. 2) od firmy Urbania a pověřuje starostku podat objednávku.

Hlasování : pro – 5 , proti – 0 , zdržel se –1 (Ing. Miroslav Krejčí)

Usnesení č. 22/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 23

Vratka finanční částky dle dohody a následně kupní smlouvy ze dne 13. 3. 2006

Roman Arbeiter koupil smlouvou o budoucí kupní smlouvě ze dne 30.9.2004 pozemky v obci o výměře 16 319 m² za cenu 550 000 Kč. Po zaměření před kupní smlouvou (smlouva ze dne 13.3.2006) se zjistilo, že výměra

těchto pozemků je 13 502 m² a cena je 511 344 Kč. Tím tedy vznikl rozdíl v ceně pozemků a pan Arbeiter Roman zaplatil více, než měl, je třeba mu vrátit částku 38 656 Kč.

Návrh usnesení č. 23/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje vratku ve výši 38 656,- Kč firmě Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o. dle dohody a následné kupní smlouvě ze dne 13. 3. 2006.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 23/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 24

Žádost o možnost výsadby okrasných dřevin

Pan Blecha žádá o doplnění odpovědi na jeho žádost o možnost výsadby okrasných dřevin na obecním pozemku parc. č. 4226 a parc.č. 4227 sousedícím s pozemkem v jeho vlastnictví. O výsadbu žádal už na zastupitelstvu 27.1.2017.

Návrh usnesení č. 24/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje výsadbu okrasných dřevin (thují) pro pana Blechu na obecním pozemku parc. č. 4226 a parc. č. 4227 v šířce 1m a délce cca 33m dle předloženého návrhu za podmínky pravidelné údržby.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 24/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 25

Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl VP 2017-46507

Zastupitelé byli seznámeni s licenční smlouvou - poplatek OSA za obecní rozhlas ve výši 2 187,- Kč.

Návrh usnesení č. 25/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl ve výši 2 187,- Kč VP - 2017 - 46507 a pověřuje starostku k podpisu smlouvy

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 25/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 26

Žádost o povolení stavby

Paní Jelínková žádá o povolení ke stavbě zázemí na golfovém hřišti. Domek na obecním pozemku parc. č. 4108 si postavila bez souhlasu obce. Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí s nutností zjištění faktů potřebných k rozhodnutí.

Návrh usnesení č. 26/02/2017

Zastupitelstvo bere na vědomí žádost o povolení stavby a pověřuje starostku k dalšímu jednání.

Hlasování : pro – 6 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 26/02/2017 bylo schváleno.

Bod č. 27

Diskuse

Bezrouková

- Slavnostní otevření sálu víceúčelového zařízení bude 13.5.2017 (upomínkové skleničky, organizace, program, hosté)
- Financování SUS - průtah
- Vybavení KD – předložené návrhy od firmy MarkDesign
- Územní studie u hřbitova
- Informace o veřejné službě
- Cyklo Kučera - nabídka zapsání obce do cyklomapy

Nekula

- Informace o průtahu obcí
- Vytvořit novou směrnici, je třeba to už řešit na veřejné zakázky
- Zrušit záměr na pronájem budovy hasičské zbrojnice
- Stavební místa "Za Dufkem"

Večeřa

- Informace o odpadech v budoucnu, je třeba to už řešit

Krejčí

- Povolení ke kácení stromu na soukromém pozemku

Worbis

- Úklid víceúčelového zařízení

Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva v 21:15 hodin.

V Těšeticích dne 15. 2. 2017

Mgr. Jana Bezrouková
starosta obce

ověřovatelé zápisu