

Z Á P I S

o průběhu 5. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice, konaného dne 12. 4. 2017 v Těšetících

Starostka obce zahájila 5. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice (dále jen „zastupitelstvo“) v 18,00 hod. a všechny přivítala.

Bod č. 1

Technický bod

Starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatovala, že program je doplněn o další body č. 23 - 31

23. Žádost o prodej pozemku parc.č. 3109 v k.ú. Těšetice u Znojma
24. Smlouva o právu provedení stavby
25. Žádost o souhlas stavby oplocení na pozemku parc.č. 3344 a 3345 v k.ú. Těšetice a obrubníku na pozemku 387/21 v k.ú. Těšetice
26. Projednání cenových nabídek na dekorativní nátěr ve víceúčelovém zařízení
27. Projednání nabídky pojištění právní ochrany Obce Těšetice (DAS)
28. Projednání nabídky na posouzení obecních budov z hlediska PENB
29. Hospodaření obce k 31. 3. 2017
30. Zpráva finančního výboru
31. Smlouva o poskytování služeb

a že jsou přítomni **4** členové zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: **Ing. Miroslav Krejčí, Ladislav Večeřa,
Mgr. Jana Bezrouková, Pavel Worbis**

Omluveni: **Ing. Zdeněk Nekula, Ing. Libuše Krejčová, Jindřich Žižka**

Nepřítomni: **0**

Hosté: **Ing. Rudolf Bilka, Bc. Lenka Mészárosová, Marie Hružová**

Zapisovatelem byl jmenován **Pavel Worbis**

Starostka konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Ing. Miroslav Krejčí a Ladislav Večeřa**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce Ing. Miroslava Krejčího a Ladislava Večeřu.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Starostka přednesla návrh programu zasedání ke schválení a sdělila, že bod č. 5 je stažen z jednání

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)

2. Kontrola plnění usnesení
3. Hospodaření obce k 28.2.2017
4. Rozpočtové opatření č.4/2017
5. Revokace usnesení zastupitelstva 10/03/2017
6. Odměňování za funkci neuvolněného místostarosty obce
7. Vnitřní organizační směrnice č.26 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji obce Těšetice
8. Zpráva o uplatňování Územního plánu Těšetice
9. Nabídka svozu domovního a firemního odpadu (KJ – spol. – KJ)
10. Zařazení dlouhodobého majetku obce Těšetice
11. Informace o zjištěných možných návrzích řešení přístupu k soukromým nemovitostem
12. Žádost o zpevnění cesty
13. Žádost o prodej pozemku parc.č. 3109
14. Žádost o prodej pozemku parc.č. 3129 a parc.č. 3130/2
15. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 79/9
16. Záměr na prodej pozemku parc.č.79/9
17. Záměr na prodej pozemku parc.č. 130
18. Záměr na prodej pozemku parc.č. 131/2
19. Výsledek průzkumu trhu - „Víceúčelové zařízení Těšetice – dodávka stolů a židlí, nábytek pro příležitostné posezení“
20. Výsledek průzkumu trhu - „Víceúčelové zařízení Těšetice – dodávka skříněk a police do baru, obložení pultu baru, dodávka skříně do skladu, obložení šatního pultu“
21. Výsledek průzkumu trhu - „Víceúčelové zařízení Těšetice – dodávka šatního pultu a věšáků“
22. Výsledek průzkumu trhu – podium
23. Žádost o prodej pozemku parc.č. 3109 v k.ú. Těšetice u Znojma
24. Smlouva o právu provedení stavby
25. Žádost o souhlas stavby oplocení na pozemku parc.č. 3344 a 3345 v k.ú. Těšetice a obrubníku na pozemku 387/21 v k.ú.Těšetice
26. Projednání cenových nabídek na dekorativní nátěr ve víceúčelovém zařízení
27. Projednání nabídky pojištění právní ochrany Obce Těšetice (DAS)
28. Projednání nabídky na posouzení obecních budov z hlediska PENB
29. Hospodaření obce k 31. 3. 2017
30. Zpráva finančního výboru
31. Smlouva o poskytování služeb
32. Diskuse

Usnesení č. 01/05/2017

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování : pro – 4, proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 01/05/2017 bylo schváleno.

Před projednáváním bodů programu proběhlo nejdříve jednání s paní Marií Hrůzovou.

Paní Hrůzová přišla na zasedání se sdělením, že si dala žádost o odstranění odpadu ze svého pozemku parc.č. 3250 do 31.3.2017, ale obec Těšetice ji odpad neodstranila. Že nesouhlasí s písemnou odpovědí, protože ten odpad se vozil tak před 10 lety.

Obec Těšetice neměla důvod nic odstraňovat, protože paní Hrůzové bylo sděleno opět to, co obdržela v písemné odpovědi na žádost. Je možné, že při budování kanalizace v obci se zavázela jáma u ČOV, ale tehdy tam nebyly určeni vlastníci pozemků a nebyly vytýčeny hranice pozemků. Teprve až po jednotné pozemkové úpravě v roce 2012 byly pozemky upřesněny a každý vlastník souhlasil s přidělením a svým podpisem souhlasil se stavem pozemku. Dále ji bylo sděleno, že když před 10 lety viděla dovoz odpadu na svůj pozemek, proč to neřešila už tehdy a čekala 10 let, kdy není důkaz o tom, kdo to tehdy vozil. Dále ji bylo sděleno, že když její pozemek mělo v pronájmu JZD „Mír“ Práče a poté Pomona, je tedy podivné, že by jim nevadilo, kdyby jim na pronajatý pozemek někdo vozil odpad.

Dále bylo zjištěno, že paní Hrůzová pozemek parc.3250 v březnu 2017 prodala, takže 12.4. s ní nebylo nutné cokoliv řešit, jelikož už není majitelem pozemku.

Bod č. 2

Kontrola plnění usnesení

Zasedání 8. 3. 2017

Žádost o vyjádření ke stavbě energetického díla pro stavební řízení - odpověď odeslána 20. 3. 2017
Smlouva č. 1030035305/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - podepsána 9. 3. 2017
Smlouva č. 1030033132/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - podepsána 9. 3. 2017
Předání majetku obce pro funkci starosty obce - zatím nevyřízeno
Stížnost na cestu ke hřbitovu - odpověď odeslána 14. 3. 2017
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - podepsána 9. 3. 2017
Schválení neinvestičního příspěvku pro MŠ Těšetice pro rok 2017 - odpověď odeslána 14. 3. 2017
Odstoupení od smlouvy o budoucí kupní smlouvě - odpověď odeslána 14. 3. 2017
Žádost o oplocení pozemku - odpověď odeslána 14. 3. 2017
Písemné sdělení zastupitele obce - odpověď odeslána 14. 3. 2017

Zasedání 22. 3. 2017

Žádost o opravu čerpadla - odpověď odeslána 3. 4. 2017
Žádost o povolení vybudování nájezdu a nového chodníku - odpověď odeslána 3. 4. 2017
Žádost o umožnění volného přístupu k soukromým nemovitostem - odpověď odeslána 3. 4. 2017
Smlouva o pronájmu radaru - podepsána 4. 4. 2017

Návrh usnesení č. 02/05/2017

Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 02/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 3

Hospodaření obce k 28.2.2017

Zastupitelé byli seznámeni s hospodařením obce k 28.2.2017.

Hlavní činnost v Kč

Příjmy 1 328 576,50

Výdaje 2 580 672,43

Rozdíl - 1 252 095,93

Hospodářská činnost v Kč

Příjmy 444 649,90

Výdaje 488 374,31

Rozdíl - 43 724,41

| | |
|---|-----------------|
| Peněžní zůstatek na účtu obce: ČS Znojmo | 4 834 017,71 Kč |
| ČNB Brno | 235 112,96 Kč |
| Celkem zůstatek účtu obce | 5 069 130,67 Kč |

Peněžní zůstatek na účtu HČ: 304 539,61 Kč

Zůstatky úvěrových účtů v Kč

1.úvěrový účet - 0

2.úvěrový účet - 0

3.úvěrový účet - 8 970 140,81 Kč

Celkem úvěrové účty: 8 970 140,81 Kč

Návrh usnesení č. 03/05/2017

Zastupitelstvo **bere na vědomí** hospodaření obce k 28.2.2017.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 – , zdržel se – 0

Usnesení č. 03/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 4

Rozpočtové opatření č.4/2017

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtového opatření č.4 /2017

Příjmy – zvýšení 391 400,-- Kč

Výdaje – zvýšení 391 400,-- Kč

Financování – 0,--Kč

Návrh usnesení č. 04/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** rozpočtové opatření č.4/2017.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 04/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 5

Bod byl stažen z jednání.

Bod č. 6

Odměňování za funkci neuvolněného místostarosty obce

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem odměny za funkci neuvolněného místostarosty od 1.5.2017. Výpočet byl proveden dle tabulky Příloha č.1 nařízení vlády č.37/2003 Sb.

Výpočet: $6 \cdot 1\,447 + 8\,325 = 17\,007,-$ Kč .

Návrh usnesení č. 06/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** od 1. 5. 2017 odměnu Jindřichu Žižkovi za funkci neuvolněného místostarosty ve výši 17 007,- Kč (výpočet dle nařízení vlády č. 37/2003 Sb. - přílohou je tabulka).

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 06/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 7

Vnitřní organizační směrnice č.26 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji obce Těšetice

Zastupitelé byli seznámeni s vnitřní organizační směrnicí č.26 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji.

Návrh usnesení č. 07/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** vnitřní organizační směrnicí č.26 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji obce Těšetice.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 07/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 8

Zpráva o uplatňování Územního plánu Těšetice

Zastupitelé byli seznámeni se Zprávou o uplatňování územního plánu Těšetice, který obsahuje vyhodnocení územního plánu a také, zda splňuje dané požadavky.

Návrh usnesení č. 08/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** zprávu o uplatňování územního plánu Těšetice.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 08/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 9

Nabídka svozu domovního a firemního odpadu (KJ – spol. – KJ)

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou svozu domovního a firemního odpadu od firmy KJ – spol. – KJ.

Návrh usnesení č. 09/05/2017

Zastupitelstvo **bere na vědomí** nabídku svozu domovního a firemního odpadu od firmy KJ – spol. – KJ, svoz domovního a firemního odpadu v obci Těšetice bude nadále zajišťovat firma FCC Česká republika s.r.o.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 09/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 10

Zařazení dlouhodobého majetku obce Těšetice

Zastupitelé byli seznámeni se zařazením dlouhodobého majetku obce Těšetice

č.8/2017 – ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 387/17, pořizovací cena 6 729,45 Kč.

Jedná se o duplicitní vlastnictví.

Návrh usnesení č. 10/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** zařazení dlouhodobého majetku č.8/2017.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 10/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 11

Informace o zjištěných možných návrzích řešení přístupu k soukromým nemovitostem

Zastupitelé byli seznámeni se získanými informacemi:

a) v obecně závazné vyhlášce č.4/2010, čl.7. je uvedeno:

Osvobození a úlevy

1) Poplatek neplatí fyzické osoby mající trvalý pobyt nebo vlastníci nemovitosti ve vybraném místě, osoby jim blízké, manželé těchto osob a jejich děti, osoby, které ve vybraném místě užívají nemovitost ke své hospodářské činnosti nebo osoby, které jsou držiteli průkazu ZTP a jejich průvodci.

b) posunutí stávající značky, ale to by muselo dojít ke změně obecně závazné vyhlášky, ministerstvo vnitra to v současné době nedoporučuje

Návrh usnesení č. 11/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** vydat majitelům nemovitostí u účelové komunikaci z obce Těšetice od čp.113 směrem k přehradě povolení k vjezdu na základě obecně závazné vyhlášky č.4/2010, čl.7.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 11/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 12

Žádost o zpevnění cesty

Zastupitelé byli seznámeni s žádostí Ivo Kraizela, který žádá o možnost zpevnění obecní cesty na své náklady, která je příjezdovou cestou k jeho pozemku. Přikládá plánek.

Návrh usnesení č. 12/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** zpevnění příjezdové cesty šterkem Ivo Kraizelem k pozemku parc.č. 4292/2 na jeho vlastní náklady za podmínky geodeticky vytyčené cesty.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 12/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 13

Žádost o prodej pozemku parc.č. 3109

Zastupitelé byli seznámeni s žádostí Martina Trávníčka a Bc. Kláry Novákové o prodej obecního pozemku parc.č.3109 o výměře 729 m2 za cenu 160 380,- Kč. Záměr na prodej tohoto pozemku byl vyvěšen na úřední desce 23.3.2017.

Návrh usnesení č. 13/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** Martinu Trávníčkovou a Bc. Kláru Novákovou prodej pozemku parc.č.3109 o výměře 729 m2 za cenu 160 380,- Kč včetně DPH, schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Těšetice a Martinem Trávníčkem a Bc. Klárou Novákovou a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 13/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 14

Žádost o prodej pozemku parc.č. 3129 a parc.č. 3130/2

Zastupitelé byli seznámeni s žádostí Ladislava Večeři a Petry Muranské o prodej obecního pozemků parc.č.3129 o výměře 784 m2 a parc.č. 3130/2 o výměře 266 m2 za cenu 231 000,- Kč. Záměr na prodej tohoto pozemku byl vyvěšen na úřední desce 23.3.2017.

Návrh usnesení č. 14/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** Ladislavu Večeřovi a Petře Muranské prodej pozemku parc.č.3129 o výměře 784 m2 a pozemku parc.č.3130/2 o výměře 266 m2 za cenu 231 000,- Kč včetně DPH, schvaluje kupní smlouvu mezi Obcí Těšetice a Ladislavem Večeřem a Petrou Muranskou a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 14/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 15

Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 79/9

Zastupitelé byli seznámeni s žádostí paní Marie Binkové o prodej obecního pozemku parc.č. 79/9. Jedná se o pozemek nad jejím sklepem.

Návrh usnesení č. 15/05/2017

Zastupitelstvo zatím **odkládá** prodej pozemku parc.č.79/9. Obec musí nejprve vyvěsit záměr na prodej tohoto pozemku, na který je možno se přihlásit.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 15/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 16

Záměr na prodej pozemku parc.č.79/9

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem záměru na prodej pozemku parc.č.79/9. Byla navržena cena 50,-Kč / m2, jelikož se jedná o nedořešenou záležitost z minulosti. Na tuto nesrovnalost upozornil audit i katastrální úřad.

Návrh usnesení č. 16/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr na prodej pozemku parc. č. 79/9 o výměře 85 m2 za cenu 50,- Kč /m2 z důvodu vyřešení starších záležitostí z minulosti.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 16/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 17

Záměr na prodej pozemku parc.č. 130

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem záměru na prodej pozemku parc.č.130. Byla navržena cena 50,-Kč / m2 včetně DPH, jelikož se jedná o nedořešenou záležitost z minulosti. Na tuto nesrovnalost upozornil audit i katastrální úřad.

Návrh usnesení č. 17/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr na prodej pozemku parc. č. 130 o výměře 186 m2 za cenu 50,- Kč /m2 včetně DPH z důvodu vyřešení starších záležitostí z minulosti.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 17/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 18

Záměr na prodej pozemku parc.č. 131/2

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem záměru na prodej pozemku parc.č.131/2. Byla navržena cena 100,-Kč / m2 včetně DPH, jelikož se jedná o nedořešenou záležitost z minulosti. Na tuto nesrovnalost upozornil audit i katastrální úřad.

Návrh usnesení č. 18/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr na prodej pozemku parc. č. 131/2 o výměře 254 m2 za cenu 100,- Kč/m2 včetně DPH z důvodu vyřešení starších záležitostí z minulosti.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 18/05/2017 bylo schváleno.

Přestávka v jednání od 19:45 – 20:30 hodin z důvodu jednání s paní Boženou Hlouškovou a paní Štěpánkou Masarovičovou z Klubu žen ohledně organizace otevření víceúčelového zařízení.

Bod č. 19

Výsledek průzkumu trhu - „Víceúčelové zařízení Těšetice – dodávka stolů a židlí, nábytek pro příležitostné posezení“

Zastupitelé byli seznámeni s výsledky Průzkum trhu "Víceúčelové zařízení Těšetice - dodávka stolů a židlí, nábytek pro příležitostné posezení"

Oslovené firmy: INTER-PRO CZ s.r.o., ITTC Stima s.r.o., Interiér Riebauerová-Ing.Jiří Riebauer

Otevírání nabídek: 3.4.2017 v 17:01 hodin.

Komise: Pavel Worbis, Ing.Miroslav Krejčí. Mgr.Jana Bezrouková

Hlavní kritérium: nejnižší cenová nabídka, recenze

Nabídky dodaly firmy:

| Dodavatel | Cena bez DPH 21% | Celkem s DPH | Výsledné pořadí |
|-------------------------|------------------|--------------|-----------------|
| INTERIÉR RIEBAUEROVÁ | 272 972,- | 330 296,- | 1. |
| INTER – PRO CZ | 297 972,- | 360 546,- | 2. |
| ITC Stima, spol. s r.o. | 305 496,- | 369 650,- | 3. |

Návrh usnesení č. 19/05/2017

Zastupitelstvo **bere na vědomí** výsledky průzkumu trhu "Víceúčelové zařízení Těšetice - dodávka stolů a židlí, nábytek pro příležitostné posezení“ a pověřuje starostku k podpisu smlouvy s firmou Interiér Riebauerová – Ing.Jiří Riebauer.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 19/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 20

Výsledek průzkumu trhu - „Víceúčelové zařízení Těšetice – dodávka skříněk a police do baru, obložení pultu baru, dodávka skříně do skladu, obložení šatního pultu“

Zastupitelé byli seznámeni s výsledky Průzkum trhu "Víceúčelové zařízení Těšetice - dodávka skříněk a police do baru, obložení pultu baru, dodávka skříně do skladu"

Oslovené firmy: Truhlářství Radim Papst, Truhlářství Daro, Truhlářství Kašpárek

Otevírání nabídek: 3.4.2017 v 17:01 hodin.

Komise: Pavel Worbis, Ing.Miroslav Krejčí. Mgr.Jana Bezrouková
Hlavní kritérium: nejnižší cenová nabídka, recenze

Nabídky dodaly firmy:

| Dodavatel | Cena bez DPH 21% | Celkem s DPH | Výsledné pořadí |
|------------------------------|------------------|--------------|-----------------|
| Kašpárek Petr Truhlářství | 64 660,- | - | 1. |
| Radim Papst | 79 900,- | - | 2. |
| Roman Jirgala - DARO | 92 530,- | - | 3. |

Návrh usnesení č. 20/05/2017

Zastupitelstvo **bere na vědomí** výsledky průzkumu trhu "Víceúčelové zařízení Těšetice – dodávka skříněk a police do baru, obložení pultu baru, dodávka skříně do skladu, obložení šatního pultu" a pověřuje starostku k podpisu smlouvy s firmou Kašpárek Petr Truhlářství

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 20/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 21

Výsledek průzkumu trhu - „Víceúčelové zařízení Těšetice – dodávka šatního pultu a věšáků “

Zastupitelé byli seznámeni s výsledky Průzkmu trhu "Víceúčelové zařízení Těšetice - dodávka pultu a věšáků do šatny"

Oslovené firmy: Haiva Tasovice s.r.o., KOVO VEDA s r.o., Zámečnictví Štěpanovský Komenda

Otevírání nabídek: 3.4.2017 v 17:01 hodin.

Komise: Pavel Worbis, Ing.Miroslav Krejčí. Mgr.Jana Bezrouková

Hlavní kritérium: nejnižší cenová nabídka, recenze

Nabídky dodaly firmy:

| Dodavatel | Cena bez DPH 21% | Celkem s DPH | Výsledné pořadí |
|-----------------------|------------------|--------------|-----------------|
| HAIVA Tasovice s r.o. | 45 175,- | 54 662,- Kč | 1. |

Komise se rozhodla přesto uznat pouze tuto cenovou nabídku, jelikož tato firma Haiva spolupracovala s architektkou projektu, která od začátku řešila, zda je její návrh realizovatelný.

Návrh usnesení č. 21/05/2017

Zastupitelstvo **bere na vědomí** výsledky průzkumu trhu "Víceúčelové zařízení Těšetice – dodávka pultu a věšáků do šatny“ a pověřuje starostku k podpisu smlouvy s firmou Haiva Tasovice.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 21/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 22

Výsledek průzkumu trhu – podium

Zastupitelé byli seznámeni s výsledky Průzkumu trhu "Víceúčelové zařízení Těšetice – dodávka pódia

Komise: Pavel Worbis, Ing.Miroslav Krejčí. Mgr.Jana Bezrouková

Po různých zjištěních a osobních prohlídkách podií byla oslovena firma ŠIBA Plus s.r.o., Ke Hřišti 507, 252 28 Černošice

Obdrželi jsme nabídky s cenami:
nové podium – pevné nohy
nové podium – teleskopické nohy
bazarové podium – pevné nohy
bazarové podium – teleskopické nohy

Komise se rozhodla zakoupit nové podium s teleskopickými nohami v ceně 130 023,- Kč včetně DPH.

Byla doobjednána plenta na delší a kratší stranu v ceně 2 400,- Kč + DPH. Takže cena pódia i s plentou je 132 727,- Kč (bez DPH 109 857,- Kč)

Návrh usnesení č. 22/05/2017

Zastupitelstvo **bere na vědomí** výsledky průzkumu trhu "Víceúčelové zařízení Těšetice – dodávka podia" a pověřuje starostku k podpisu smlouvy s firmou ŠIBA Plus s.r.o.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 22/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 23

Žádost o prodej pozemku parc.č. 3109 v k.ú. Těšetice u Znojma

Zastupitelé byli seznámeni s žádostí Ing. Rudolfa Bílky o prodej obecního pozemku parc.č.3109 o výměře 729 m2 za cenu 220,- Kč včetně DPH. Záměr na prodej tohoto pozemku byl vyvěšen na úřední desce 23.3.2017.

Návrh usnesení č. 23/05/2017

Zastupitelstvo zamítá prodej pozemku parc.č.3109 o výměře 729 m2 za cenu 160 380,- Kč včetně DPH. Pozemek byl prodán Martinu Trávníčkovi a Bc.Kláře Novákové, kteří dlouhodobě mají zájem o pozemek parc.č.3109. Oni na tento pozemek 30.12.2016 podepsali smlouvu o budoucí kupní smlouvě, ale důsledkem záměru na tento pozemek z 12.8.2014 byli nuceni z této smlouvy odstoupit a znovu mohli podat žádost o koupi tohoto pozemku až po vydání nového záměru.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 23/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 24

Smlouva o právu provedení stavby

Pan Michal Bezega žádá o souhlas se zpevněním nájездů od betonky ke svým pozemkům na jeho náklady dle přiložené projektové dokumentace.

Návrh usnesení č. 24/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o právu provedení stavby mezi obcí Těšetice zastoupenou Mgr.Janou Bezroukovou a Michalem Bezegem dle přiložené projektové dokumentace a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 24/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 25

Žádost o souhlas stavby oplocení na pozemku parc.č. 3344 a 3345 v k.ú. Těšetice a obrubníku na pozemku 387/21 v k.ú. Těšetice

Pan Michal Bezega žádá o souhlas s oplocením svých pozemků, parc.č. 3344 a 3345 a výstavbou obrubníků na pozemku 387/21.

Návrh usnesení č. 25/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** stavbu oplocení pozemku parc.č.3344 a 3345 v k.ú. Těšetice a obrubníku na pozemku parc.č.387/21 v k.ú. Těšetice.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 25/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 26

Projednání cenových nabídek na dekorativní nátěr ve víceúčelovém zařízení

Zastupitelé byli seznámeni s cenovou nabídkou na dekorativní nátěr do sálu a kolem zrcadel ve vstupní hale víceúčelového zařízení.

Cenové nabídky dodali:

Barva San Marco s.r.o. 46 850,- Kč + DPH

Mark Design 38 400,- Kč

Návrh usnesení č. 26/05/2017

Zastupitelstvo **bere na vědomí** cenové nabídky na dekorativní nátěr a pověřuje starostku podat objednávku u firmy Mark Design, která zároveň zajistí dodávku 2 ks zrcadel do vstupní haly a 2 ks zrcadel s rámem na WC.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 26/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 27

Projednání nabídky pojištění právní ochrany Obce Těšetice (DAS)

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou pojištění právní ochrany obce Těšetice (DAS).

Návrh usnesení č. 27/05/2017

Zastupitelstvo **bere na vědomí** nabídku pojištění právní ochrany obce Těšetice, zároveň pověřuje starostku obce provést revizi stávajících smluv.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 27/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 28

Projednání nabídky na posouzení obecních budov z hlediska PENB

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou energetického auditu obecních budov. Týká se to budov nad 250 m². Jedná se budovu jídelny a ubytovny, obecního úřadu a mateřské školy, budovy ve sportovním areálu.

Návrh usnesení č. 28/05/2017

Zastupitelstvo **odkládá** cenovou nabídku na energetické posouzení obecních budov.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 28/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 29

Hospodaření obce k 31. 3. 2017

Zastupitelé byli seznámeni s hospodařením obce k 31. 3. 2017

Hlavní činnost v Kč

Příjmy 1 859 340,29

Výdaje 3 075 672,29

Rozdíl - 1 216 332,00

Hospodářská činnost v Kč

Příjmy 742 427,88

Výdaje 705 119,76

Rozdíl 37 308,12

Peněžní zůstatek na účtu obce: ČS Znojmo 4 860 463,24 Kč

ČNB Brno 244 431,35 Kč

Celkem zůstatek účtu obce 5 104 894,59 Kč

Peněžní zůstatek na účtu HČ: 396 089,60 Kč

Zůstatky úvěrových účtů v Kč

1.úvěrový účet - 8 980 940,81 Kč

Celkem úvěrové účty: 8 980 940,81 Kč

Návrh usnesení č. 29/05/2017

Zastupitelstvo bere na vědomí hospodaření obce k 31.3.2017.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 29/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 30

Zpráva finančního výboru

Zastupitelé byli seznámeni se zprávou kontrolního výboru. Kontrola se týkala vyúčtování dotací Klubu žen a TJ Těšetice, kontrola pokladny hlavní a hospodářské činnosti, kontrola bankovních výpisů hlavní a hospodářské činnosti.

Návrh usnesení č. 30/05/2017

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 30/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 31

Smlouva o poskytování služeb

Zastupitelé byli seznámeni se smlouvou s hudební skupinou Habakuk, která bude účinkovat 13.5.2017 na otevření víceúčelového zařízení.

Návrh usnesení č. 31/05/2017

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o poskytování služeb se skupinou Habakuk Znojmo a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování : pro – 4 , proti – 0 , zdržel se –0

Usnesení č. 31/05/2017 bylo schváleno.

Bod č. 32

Diskuse

Bezrouková

- pan Jiří Otáhal, kterého zastupuje Ing. Vlastimil Otáhal navrhuje obci Těšetice že odstoupí od pronájmu pozemků, u kterých obec plánovala prodej na stavební parcely za cenu předkupního práva odkoupení některých obecních pozemků. Je třeba se poradit s právníkem, posoudit smlouvu o pronájmu, zda je vše realizovatelné.
- 19. dubna dopoledne se bude odpouštět přehrada
- Proběhlo vytýčení hranic obecního lesa
- Příprava a organizace otevření víceúčelového zařízení

Krejčí

- Ing. Gabrhel, správce obecního lesa, zpracuje plán obnovy lesa
- vyzvednutí povolení k vjezdu k přehradě

Worbis

- brigáda na rozmístění stolů a židlí
- vybavení do víceúčelového zařízení
- gratulanti

Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva v 21:55 hodin.

V Těšeticích dne 12. 4. 2017

Mgr. Jana Bezrouková
starostka obce

ověřovatelé zápisu