

Z Á P I S

o průběhu 11. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice,

konaného dne 11. 11. 2013 v Těšeticích

Starosta obce zahájil 11. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice (dále jen „zastupitelstvo“) v 18,00 hod. a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že program je doplněn o další body od č. 7. – 18.

07. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 16.11.2012 (pronajímatel: JUDr. Milan Kyjovský a MUDr. Eva Kyjovská)
08. Záměr pronájmu nemovitostí (sportovní areál)
09. Oznámení o poskytnutí pojistného plnění z pojistné události č. 4134039283
10. Pozvánka na jednání (II/413, III/41316 – Těšetice, průtah – PK Ossendorf)
11. Rozhodnutí o stavebním povolení (II/413 Prosiměřice-Suchohrdly, extravilány)
12. JPÚ – upřesnění přidělu – určení hranic (jednání 13.11.2013)
13. Žádost o dlouhodobý pronájem (par.č. 668/2, paní Petra Severínová, DiS.)
14. Smlouva o pronájmu par.č. 668/2 (nájemce – Petra Severínová, DiS.)
15. II/413, III/41316 Těšetice, průtah – majetkoprávní příprava (smlouva o právu provést stavbu – SÚS JMK, vzor – Smlouva o právu provést stavbu a vzor – Smlouva o budoucích smlouvách a o právu provést stavbu)
16. Finanční výbor – Protokol o výsledku kontroly (MŠ Těšetice)
17. Rozpočtové opatření č. 10/2013
18. Žádost o dotaci z JMK a MMR (na opravy a investice v roce 2014)

a že je přítomno **7** členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Miroslav Krejčí, Ing. Zdeněk Nekula, Jana Ryšavá, Ladislav Večeřa,
Ing. Iva Valentová, Pavel Worbis, Jindřich Žižka

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté:

Zapisovatelem byl jmenován **Jindřich Žižka**.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Večeřa Ladislav a Worbis Pavel**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Ladislava Večeřu a Pavla Worbise**.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

01. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
02. Smlouva o umístění a provozování kontejnerů (Lukáš Kráčmar – zástupce Wtorpol)
03. Žádost o odkup obecního pozemku (parc.č. 668/2 - pan P.S.)
04. Hospodaření obce Těšetice k 31.10.2013 (hlavní a hospodářská činnost)
05. Plán inventur za rok 2013
06. Návrh rozpočtu obce Těšetice na rok 2014
07. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 16.11.2012 (pronajímatel: JUDr. Milan Kyjovský a MUDr. Eva Kyjovská)
08. Záměr pronájmu nemovitostí (sportovní areál)
09. Oznámení o poskytnutí pojistného plnění z pojistné události č. 4134039283
10. Pozvánka na jednání (II/413, III/41316 – Těšetice, průtah – PK Ossendorf)
11. Rozhodnutí o stavebním povolení (II/413 Prosiměřice-Suchohrdly, extravilány)
12. JPÚ – upřesnění přidělu – určení hranic (jednání 13.11.2013)
13. Žádost o dlouhodobý pronájem (par.č. 668/2, paní Petra Severínová, DiS.)
14. Smlouva o pronájmu par.č. 668/2 (nájemce – Petra Severínová, DiS.)
15. II/413, III/41316 Těšetice, průtah – majetkoprávní příprava (smlouva o právu provést stavbu – SÚS JMK, vzor – Smlouva o právu provést stavbu a vzor – Smlouva o budoucích smlouvách a o právu provést stavbu)
16. Finanční výbor – Protokol o výsledku kontroly (MŠ Těšetice)
17. Rozpočtové opatření č. 10/2013
18. Žádost o dotaci z JMK a MMR (na opravy a investice v roce 2014)
19. Diskuse

Návrh usnesení č. 1/11/2013

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 1/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 2

Smlouva o umístění a provozování kontejnerů (Lukáš Kráčmar – zástupce Wtorpol)

Zastupitelé byli seznámeni se zněním Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů (Lukáš Kráčmar – zástupce Wtorpol) na odběr použitého textilu. Kontejner umístěn před OÚ.

Návrh usnesení č. 2/11/2013

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o umístění a provozování kontejnerů s Lukášem Kráčmarem – zástupcem firmy Wtorpol v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 2/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 3

Žádost o odkup obecního pozemku (parc.č. 668/2 - pan P.S.)

Zastupitelé byli seznámeni se žádostí o odkup obecního pozemku (parc.č. 668/2 - pan Petr Svoboda).

Návrh usnesení č. 3/11/2013

Zastupitelstvo **zamítá** žádost p. Svobody Petra o koupi pozemku par.č. 668/2.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 – , zdržel se – 0

Usnesení č. 3/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 4

Hospodaření obce Těšetice k 31.10.2013 (hlavní a hospodářská činnost)

Zastupitelé byli seznámeni s hospodařením obce Těšetice k 31.10.2013 (hlavní a hospodářská činnost).

Hlavní činnost	k 31.10.2013 v Kč
Příjmy	5.576.528,31
Výdaje	4.780.903,89
Rozdíl	+ 795.624,42

Hospodářská činnost	
Příjmy	2.383.693,89
Výdaje	2.115.971,70
Rozdíl	+ 267.722,19

Peněžní zůstatek na účtu obce: 1.356.649,06
Peněžní zůstatek na účtu HČ: 222.642,38

Zůstatky úvěrových účtů v Kč		
1.	úvěrový účet	1.006.800,00
2.	úvěrový účet	1.411.615,81
3.	úvěrový účet	645.161,00

Celkem úvěrové účty 3.063.576,81

Návrh usnesení č. 04/11/2013

Zastupitelstvo **bere na vědomí** informaci o hospodaření obce Těšetice k 31.10.2013 (hlavní a hospodářská činnost).

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 04/11/2013 bylo schváleno

Bod č. 5

Plán inventur za rok 2013

Zastupitelé byli seznámeni s plánem inventur na rok 2013.

Návrh usnesení č. 5/11/2013

Zastupitelstvo **bere na vědomí** plán inventur na rok 2013.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 5/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 6

Návrh rozpočtu obce Těšetice na rok 2014

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu obce Těšetice na rok 2014.

Daňové příjmy celkem	Kč 6.062.200,--
Přijaté dotace celkem	132.000,--
Nedaňové příjmy	178.700,--
Příjmy celkem	6.372.900,--

Běžné výdaje	4.697.900,--
Kapitálové výdaje	900.000,--
Celkem výdaje	5.597.900,--

Financování celkem 775.000,-

Návrh usnesení č. 6/11/2013

Zastupitelstvo **schvaluje** návrh rozpočtu na rok 2014.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 6/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 7

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 16.11.2012 (pronajímatel: JUDr. Milan Kyjovský a MUDr. Eva Kyjovská)

Zastupitelé byli informováni o záměru prodloužit nájemní smlouvu s JUDr. Milanem Kyjovským a MUDr. Evou Kyjovskou na nebytové prostory pro potřeby obce a SDH.

Návrh usnesení č. 7/11/2013

Zastupitelstvo **schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené dne 16.11.2012 s pronajímateli JUDr. Milanem Kyjovským a MUDr. Evou Kyjovskou v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 7/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 8

Záměr pronájmu nemovitostí (sportovní areál)

Zastupitelé byli seznámeni s oznámením záměru na pronájem nemovitosti (sportovní areál).

Návrh usnesení č. 8/11/2013

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr na pronájem nemovitostí (sportovní areál). Obec si vyhrazuje právo na volné užívání všech prostor bez omezení, po předchozím oznámení. Nájem pozemků a budovy v trvání od 1.1.2014 do 31.12.2018, cena 30 tis. Kč/rok.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 8/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 9

Oznámení o poskytnutí pojistného plnění z pojistné události č. 4134039283)

Zastupitelé byli informováni o poskytnutém plnění z pojistné události č. 4134039283 – vodovodní škoda – sklep OÚ. Celková výše pojistného plnění po odečtení spoluúčasti, činí Kč 29.745,-- včetně DPH. Nebyly uhrazeny výdaje za malířské náčiní (válečky a štětce).

Návrh usnesení č. 9/11/2013

Zastupitelstvo **bere na vědomí** informaci o poskytnutí pojistného plnění z pojistné události č. 4134039283.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 9/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 10

Pozvánka na jednání (II/413, III/41316 – Těšetice, průtah – PK Ossendorf)

Zastupitelé byli seznámeni s pozvánkou na jednání (II/413, III/41316 – Těšetice, průtah – PK Ossendorf), která se uskuteční v hostinci U Vlků dne 12.11.2013 v 17.00 hod. Případné dotazy mohou občané vznášet na Ing. Libichová, tel.č. 543516537 nebo email libichova@pk.ssendorf.cz.

Návrh usnesení č. 10/11/2013

Zastupitelstvo **bere na vědomí** pozvánku PK Ossendorf na jednání s vlastníky dotčených pozemků v hostinci U Vlků 12.11.2013 v 17.00 hod. (akce II/413, III/41316 – Těšetice, průtah).

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 10/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 11

Rozhodnutí o stavebním povolení (II/413 Prosiměřice-Suchohrdly, extravilány)

Zastupitelé byli seznámeni s rozhodnutím o stavebním povolení (II/413 Prosiměřice-Suchohrdly, extravilány).

Návrh usnesení č. 11/11/2013

Zastupitelstvo **bere na vědomí** rozhodnutí o stavebním povolení na stavbu „II/413 Prosiměřice – Suchohrdly, extravilány“.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 11/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 12

JPÚ – upřesnění přidělu – určení hranic (jednání 13.11.2013)

Zastupitelé byli seznámeni s konáním jednání plánované na 13.11.2013 od 09.00 – 16.00 hod. na OÚ Těšetice, upřesnění přidělu JPÚ – určení hranic.

Návrh usnesení č. 12/11/2013

Zastupitelstvo **bere na vědomí** informaci o plánovaném jednání s vlastníky pozemků 13.11.2013 na OÚ Těšetice v rámci jednoduché pozemkové úpravy – upřesnění přidělu – určení hranic.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 12/11/2013 bylo schváleno

Bod č. 13

Žádost o dlouhodobý pronájem (par.č. 668/2, paní Petra Severinová, DiS.)

Zastupitelé byli seznámeni se žádostí od p. Petry Severinové na dlouhodobý pronájem par.č. 668/2. Dále byli zastupitelé seznámeni s žádostí od pana Petra Svobody na stejnou parcelu, žádost doručena a předložena krátce před zahájením jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 13/11/2013

Zastupitelstvo **schvaluje** žádost paní Petry Severinové, DiS. na pronájem par.č. 668/2 dle podmínek vyvěšeného záměru a zamítá žádost pana Petra Svobody o pronájem.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 13/11/2013 bylo schváleno

Bod č. 14

Smlouva o pronájmu par.č. 668/2 (nájemce – Petra Severinová, DiS)

Zastupitelé byli seznámeni se zněním smlouvy o nájmu pozemku č. 1/2013 na pronájem par.č. 668/2 s nájemcem paní Petrou Severinovou. Výměra pozemku 50 m² á 1,00 Kč m²/rok.

Návrh usnesení č. 14/11/2013

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o pronájmu par.č. 668/2 s nájemcem p. Petrou Severinovou, DiS. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 14/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 15

II/413, III/41316 Těšetice, průtah – majetkoprávní příprava (smlouva o právu provést stavbu – SÚS JMK, vzor – Smlouva o právu provést stavbu a vzor – Smlouva o budoucích smlouvách a o právu provést stavbu

Zastupitelé byli seznámeni s majetkoprávní přípravou (smlouvou o právu provést stavbu – SÚS JMK, vzor – Smlouva o právu provést stavbu a vzor – Smlouva o budoucích smlouvách a o právu provést stavbu, II/413, III/41316 Těšetice, průtah.

Návrh usnesení č. 15/11/2013

Zastupitelstvo **schvaluje** smlouvu o právu provést stavbu se SÚS JMK v předloženém znění a vzory smluv - Smlouva o právu provést stavbu a Smlouva o budoucích smlouvách a o právu provést stavbu s jednotlivými dotčenými vlastníky (akce II/413, III/41316 Těšetice, průtah) a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 15/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 16

Finanční výbor – Protokol o výsledku kontroly (MŠ Těšetice)

Zastupitelé byli seznámeni s výsledkem kontroly v MŠ Těšetice. Finanční výbor neshledal v hospodaření MŠ v období leden – září 2013 žádné chyby a nedostatky.

Návrh usnesení č. 16/11/2013

Zastupitelstvo **bere na vědomí** protokol o výsledku kontroly finančního výboru v Mateřské škole Těšetice, okres Znojmo, příspěvková organizace.

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 16/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 17

Rozpočtové opatření č. 10/2013

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtovým opatřením č. 10/2013.

Příjmy - zvýšení o Kč 29.800,--

Výdaje - zvýšení o Kč 29.800,--

Financování 0,--

Návrh usnesení č. 17/11/2013

Zastupitelstvo **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2013

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 17/11/2013 bylo schváleno

Bod č. 18

Žádost o dotaci z JMK a MMR (na opravy a investice v roce 2014)

Zastupitelé byli informováni o možnosti podání žádosti o dotace z JMK a MMR (na opravy a investice v roce 2014).

Návrh usnesení č. 18/11/2013

Zastupitelstvo **schvaluje** podání žádosti o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje a z Ministerstva pro místní rozvoj na opravy a investice v roce 2014 (akce : hasiči – auto, MŠ – dětské hřiště, zpevněná plocha před sklepní uličkou – kaňon, výplně stavebních otvorů na víceúčelovém zařízení).

Hlasování : pro – 7 , proti – 0 , zdržel se – 0

Usnesení č. 18/11/2013 bylo schváleno.

Bod č. 19

Diskuse

- Ing. Nekula - Fiat Scudo se nebude zatím prodávat (nikdo nereagoval na vyvěšení záměru), prozatím bude sloužit jako vozidlo hasičům, než se pořídí novější vůz pro SDH
- prodej tašek ze stavby KD – volně za 5,- Kč/kus (celkem cca 1500 ks) dle záměru
 - nakoupen plyn přes komoditní burzu – plánovaná úspora až cca Kč 60.000,--
 - změna zasedání zastupitelstva v prosinci, zasedání se uskuteční 2.12.2013 v 18.00 hod.
 - uskutečnění setkání rodáků, v některých okolních obcích to měli

- Ryšavá - kdo zastaví vodu na hřbitově

Žižka - zaměstnanci VAS

Ing. Valentová – po fotbalovém utkání zůstal na hřišti a kolem hřiště nepořádek, bylo by dobré to uklidit. Kdo to má na starost?

Žižka - po utkání by si to měli uklidit fotbalisti

Worbis - smlouva na garáž s p. Kyjovským

Večeřa - upozornit občany v ulici k přehradě, aby nesypali listí nebo suť z meze dolů a před hřištěm
- zaslechl jsem, že jste nebyly u p. Květoně Františka – měl narozeniny

Žižka - normálně by se to tam sypat nemělo, to vše závisí na lidech, upozorníme je písemně
- p. Květoň, dal sám osobně na OÚ, že si návštěvu nepřeje

Worbis - jak je to s nářadím a jejím používáním na obci – pila (kácení dřevin)

Ing. Nekula - jsou ruční pilky, pokud si zaměstnanci chtějí zjednodušit práci a použít motorovou pilu, tak na vlastní riziko a zodpovědnost

Žižka - jubilanti

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva ve 20.37 hodin.

V Těšeticích dne 11. 11. 2013

Ing. Zdeněk Nekula
starosta obce

ověřovatelé zápisu