



Varabílil symbol: 225766218

Číslo jednací: 180 Ex 152/14-9

Exekuční příkaz

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 6, Bělohorská 270/17, Praha 6,
Mgr. Zuzana Sobišková,

pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal: Městský soud v Brně č.j. 78 EXE 1495/2014-10, ze dne 14.4.2014, dle exekučního titulu: Rozsudek ze dne 11.7.2013, č.j. 113 EC 136/2012-24, jež vydal Obvodní soud pro Prahu 1, ve věci:

oprávněného

Československá obchodní banka, a.s (ČSOB), bytem/se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, Radlice, IČ/RČ: 00001350
zast.: Mgr. Dajbých Jan, advokát, bytem/se sídlem Tychonova 3, 160 00 Praha 6

proti

povinnému

Chlad Stanislav, bytem/se sídlem Foerstrova 2408/1, 616 00 Brno, RČ: 521020 [redacted]

pro 148.787,72 Kč, s úrokem ve výši 10,9% ročně z částky 148.787,72 Kč od 17.8.2012 do zaplacení, s úrokem z prodlení ve výši 7,5% ročně z částky 148.787,72 Kč od 17.8.2012 do zaplacení, s kapitalizovaným úrokem ve výši 10.121,38 Kč, s kapitalizovaným úrokem z prodlení ve výši 11.510,22 Kč, náklady předchozího řízení ve výši 32.666,80 Kč, náklady exekuce a oprávněného rozhodl takto:

K uspokojení uvedených pohledávek se příkazuje provedení exekuce prodejem těchto nemovitých věcí povinného:

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 594946 Těšetice

Kat.území: 766691 Těšetice u Znojma

List vlastnictví: 32

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Chlad Stanislav, Foerstrova 2408/1, Žabovřesky, 61600 Brno	521020, [redacted]	

B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pětidělový plán nebo jiný podklad (GP)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
5236/5			5621	

Povinnému se zakazuje, aby postižené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Povinnému se zakazuje, aby odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Soudní exekutor zároveň může rozhodnout o zániku nájemního či pachtovního práva, výměnku nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni, jestliže je nájemné či pachtovné, případně poměrná část výnosu z věci zcela nepřiměřena nájemnému či pachtovnému, případně poměrné části výnosu z věci v místě a čase obvyklé nebo je-li věcné břemeno či výměnek zcela nepřiměřený výhodě oprávněného, a toto právo výrazně omezuje možnost prodat nemovitou věc v dražbě.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení: Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Neoznámí-li povinný, případně i jeho manžel, ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, odpovídá povinný, případně i jeho manžel, za škodu tím způsobenou.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

Účastníci exekučního řízení mají právo vyjádřit se k osobě exekutora, kandidáta, koncipienta nebo jiného zaměstnance exekutora, jakož i znalce nebo tlumočnicka.

Exekuční příkaz vydaný po dni nabytí účinnosti zákona č. 396/2012 Sb., v řízeních zahájených před účinností zákona č. 396/2012 Sb., se řídí zákonem č. 120/2001 Sb., ve znění účinném po dni nabytí účinnosti zákona č. 396/2012 Sb.

V Praze dne 2.6.2014

Mgr. Zuzana Sobišková
soudní exekutor

Doručuje se:
oprávněný,
povinný,
Katastrální pracoviště Znojmo

Tento exekuční příkaz ze dne 2.6.2014, č.j. 180 Ex 152/14-9 nabyl právní moci dne 11.6.2014.
Připojení doložky provedla Mgr. Zuzana Sobišková dne 15.3.2016.